



Informacja prasowa

17 LIPCA, 2019

## *Nowa lokalizacja biura grupy Orbis i Accor*

WARSZAWSKI BIUROWIEC LUMEN  
NOWĄ CENTRALĄ GRUPY ORBIS I ACCOR W EUROPIE WSCHODNIEJ

Orbis i Accor, największa grupa hotelowa w Polsce i Europie Wschodniej, wprowadziła się do nowych biur przy ul. Złotej 59 w Warszawie. Ponad 2 100 m<sup>2</sup> wewnątrz wynajętej powierzchni biurowej zlokalizowanej na dwóch piętrach w popularnym i położonym w samym centrum miasta biurowcu Lumen zostało zaprojektowane i zaaranżowane we współpracy z biurem **The Design Group Konrada Krusiewicza** z Warszawy.

### **Dogodna lokalizacja**

Wybór lokalizacji nowego biura to w dużej mierze zasługa pracowników. Niewątpliwym atutem biurowca Lumen jest jego położenie w samym centrum Warszawy, dostęp do komunikacji miejskiej i kolejowej, dogodne połączenie z Lotniskiem Chopina oraz bliskość dodatkowych usług w bezpośredniej okolicy. Głównym założeniem przy projektowaniu nowych biur była funkcjonalność i ergonomia pracy. Ważne było również to, aby pracownicy, przyzwyczajeni dotychczas do pracy w pokojach na kilku piętrach, odkryli pozytywne aspekty pracy w otwartym biurze, ze strefami co-workingowymi wspierającymi pracę w trybie projektowym i przestrzenią do nieformalnych spotkań.

*„Przy wyborze nowej lokalizacji i biura zależało nam na tym, aby nowa przestrzeń biurowa nie tylko pozytywnie wpływała na realizację celów zawodowych, ale również na relacje pomiędzy pracownikami. Stworzyliśmy nowoczesną i wygodną przestrzeń do pracy, opartą na aktywności oraz współpracy. – wyjaśnia **Sylwia Pawełczyk-Maśluk**, Chief Talent & Culture Officer grupy Orbis i Accor na Europę Wschodnią.*

### **Niestandardowe kolory i materiały**

Nowe biura grupy Orbis i Accor w Warszawie wyróżnia dobór materiałów, kolorów i wzorów, które pomimo zróżnicowania zostały dobrane tak, aby stworzyć idealną i komfortową przestrzeń do pracy. Na ścianach znajdują się oryginalne fototapety, a posadzki pokryte są patchworkową wykładziną. Strefy co-workingowe zostały wydzielone specjalnie zaprojektowanymi wykładzinami.

*„Jesteśmy przede wszystkim hotelarzami i restauratorami. Grupa Orbis i Accor to dzisiaj właściciel i operator znanych oraz lubianych marek w Polsce takich jak Mercure, Sofitel, Novotel, ibis, ibis Budget, ibis Styles, MGallery czy sieci restauracji Winestone, które kojarzą się z pozytywną atmosferą, dobrze zaprojektowanymi i estetycznymi wnętrzami i profesjonalną obsługą. Nie ukrywam, że naszą ambicją było stworzenie biur w podobnym duchu.” – dodaje **Sylwia Pawełczyk-Maśluk**.*

## Ergonomia, komfort i efektywna praca zespołowa

Projektanci z biura *The Design Group* zadbali o ergonomiczne wyposażenie całego biura – miejsca pracy wyposażono nie tylko w najlepszej jakości krzesła i fotele, ale również w biurka z elektryczną regulacją wysokości, co pozwala na zmianę pozycji podczas pracy i odciążenie kręgosłupa zmęczonego ciągłą pozycją siedzącą. Dużą uwagę poświęcono akustyce, pomiędzy biurkami zaprojektowano zwieszane z sufitu panele akustyczne.

*„Przy projekcie biura dużą wagę przywiązaliśmy do charakteru firmy i ten styl staraliśmy się oddać. Projekt charakteryzuje mix kolorów, wzorów, materiałów i tekstur w połączeniu z eleganckim, hotelowym klimatem. Jednocześnie mieliśmy na uwadze to, że przestrzeń służy pracy i nie może odciągać uwagi, dlatego też materiały, które wykorzystaliśmy są nie tylko ładne, ale przede wszystkim funkcjonalne, sprzyjające pracy i codziennemu użytkowaniu – dodaje **Marta Konarska** z The Design Group.*

Miejsca, w których odbywają się konsultacje i praca zespołowa nie zawsze muszą mieć formę standardowych biur czy sal konferencyjnych. W nowych biurach Orbisu i Accoru równie istotne są nieformalne kontakty pomiędzy pracownikami, relaks przy wspólnej kawie i nawiązywanie bliższych relacji. Stąd też na obu piętrach znajdują się duże i w pełni wyposażone kuchnie, chill-out room’y oraz tzw. coffee point’y.

Interesującą częścią biura jest strefa co-workingowa, która zajmuje 50% powierzchni jednego piętra i nie posiada przypisanych miejsc pracy. Każdy z pracowników, w dowolnym czasie może przenieść się ze swojego miejsca pracy do strefy wyposażonej w sofę z wysokimi oparciami lub w pojedyncze, zabudowane miejsca do pracy w skupieniu lub usiąść przy stole z wysokim blatem i pięknym widokiem na panoramę Warszawy. Strefa co-workingowa została zaprojektowana tak, aby wspierać pracę zespołową w trybie projektowym.

## Rola pracowników przy tworzeniu wnętrza nowego biura

Ciekawym i oryginalnym elementem nowej przestrzeni są tematyczne salki konferencyjne. Na dwóch poziomach jest ich 28, a tematykę zaproponowali i zatwierdzali pracownicy. Dzięki temu powstała m.in. sala spotkań „Brain fitness”, w której można grać w gry planszowe i rozwiązywać zagadki. Dostępna jest również salka „Fit and Slim”, w której zamiast klasycznych krzesel przy stole, siedzi się na piłkach, a przy ścianie zamontowano drabinki.

## Lumen

Budynek Lumen jest częścią znanego i popularnego kompleksu Złote Tarasy. Znajduje w samym sercu Warszawy i w bezpośrednim sąsiedztwie Dworca Warszawa Centralna. Inwestycja posiada certyfikat BREAAAM - została zrealizowana zgodnie z zasadami zrównoważonego budownictwa.



## O GRUPIE HOTELOWEJ ORBIS

Grupa Hotelowa Orbis to największa sieć hoteli w Polsce i w Europie Wschodniej z ponad 130 hotelami, które oferują ponad 22 000 pokoi. Orbis jest wyłącznym licencjodawcą marek grupy Accor w 16 krajach w tym w Bośni i Hercegowinie, Bułgarii, Chorwacji, Czarnogórze, Czechach, Estonii, na Litwie, Łotwie, w Macedonii, Mołdawii, Polsce, Rumunii, Serbii, Słowacji, Słowenii i na Węgrzech. Hotele działają pod markami Sofitel, MGallery by Sofitel, Pullman, Novotel, Mercure, adagio, ibis, ibis Styles i ibis budget. Rozpoznawalne na świecie marki gwarantują jakość usług o zróżnicowanym standardzie od luksusowych hoteli 5-gwiazdkowych po ekonomiczne 1-gwiazdkowe.

Od 1997 roku Orbis SA jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Strategicznym inwestorem Orbisu jest Accor.

## O GRUPIE ACCOR

Accor jest wiodącą na świecie, kompleksową grupą hotelarską oferującą gościom wyjątkowe i niezapomniane wrażenia w prawie 4 800 hotelach, kurortach i rezydencjach w 100 krajach świata. Accor dysponuje niezrównanym portfolio marek hoteli, od luksusowych po ekonomiczne i od ponad 50 lat świadczy usługi związane z gościnnością.

Oprócz zakwaterowania, dzięki świadczonym usługom w zakresie gastronomii, rozrywki nocnej, wellbeing i coworkingu, Accor umożliwia nowe sposoby życia, pracy i spędzania czasu wolnego. Aby realizować cele biznesowe, portfolio Accor obejmuje także działalność ukierunkowaną na dystrybucję usług, działania operacyjne i doświadczenia w branży hotelarskiej. Goście mają dostęp do jednego z najbardziej atrakcyjnych programów lojalnościowych na świecie.

Accor jest głęboko zaangażowany w tworzenie zrównoważonego rozwoju aktywnie działając na rzecz naszej planety i lokalnych społeczności. W ramach programu Planet 21 - Acting Here. Accor działa na rzecz „pozytywnego hotelarstwa”, a w ramach Accor Solidarity pomaga osobom w niekorzystnej sytuacji życiowej poprzez szkolenia zawodowe i dostęp do miejsc pracy.

Spółka Accor SA jest notowana na paryskiej giełdzie Euronext (kod ISIN: FR0000120404) oraz na rynku OTC (kod ACRY) w Stanach Zjednoczonych. Więcej informacji na stronie: [accor.com](http://accor.com). Zapraszamy do polubienia strony na [Facebooku](https://www.facebook.com/accor) i śledzenia na [Twitterze](https://twitter.com/accor).

### ***Kontakt - Biuro Prasowe***

**Emilia Maraszek**

*Corporate Communication  
Coordinator*

T. +22 829 39 34

[emilia.maraszek@accor.com](mailto:emilia.maraszek@accor.com)

**Katarzyna Nowak**

*Orbis & Accor Eastern Europe  
Corporate PR & CSR Senior Manager*  
[katarzyna.nowak@accor.com](mailto:katarzyna.nowak@accor.com)