

Raport bieżący nr 35/2015

2015-08-19

Temat: Wykreślenie hipoteki

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie

ORBIS S.A. z siedzibą w Warszawie („Spółka”) informuje, iż zrealizowała zobowiązanie związane z wyemitowanymi przez Spółkę w dniu 26 czerwca 2015 roku obligacjami, polegające na uzyskaniu najwyższego pierwszeństwa (w terminie 90 dni od dnia emisji obligacji) przez hipotekę łączną ustanowioną na nieruchomościach Spółki, w celu zabezpieczenia obligacji do sumy 625.000.000,00 zł (sześćset dwudziestu pięciu milionów złotych) i wpisanej wcześniej do ksiąg wieczystych na drugim miejscu. Było to możliwe dzięki przedterminowej spłacie części kredytu zaciągniętego przez Spółkę na podstawie umowy kredytowej z dnia 19 grudnia 2014 roku (raport bieżący nr 32 / 2015 z dnia 1 lipca 2015 roku) i co za tym idzie - wykreśleniu przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, X Wydział Ksiąg Wieczystych hipoteki umownej łącznej stanowiącej zabezpieczenie części kredytu zaciągniętego przez Spółkę na podstawie umowy kredytowej z dnia 19 grudnia 2014 roku, (zwanej dalej „Hipoteką”), ustanowionej na nieruchomościach Orbis, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o numerach WA4M/00159685/9 (hotel „Mercure Warszawa Grand”) oraz WA4M/00072550/0 (hotel „Novotel Warszawa Centrum”), o czym Spółka powzięła informację w dniu dzisiejszym.

Wykreślenie Hipoteki nastąpiło na podstawie oświadczenia (zgody) administratora Hipoteki - Bank Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie.

Pozostała do spłaty część kredytu jest nadal zabezpieczona hipotekami ustanowionymi na nieruchomościach Spółki wskazanych w raporcie bieżącym nr 39/2014 z 19 grudnia 2014.

---

"Orbis" S.A. ul. Bracka 16, 00-028 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy, KRS Rejestr Przedsiębiorców 0000022622, wysokość kapitału zakładowego: 92.154.016 zł (wpłacony w całości), NIP 526-025-04-69.