

Temat: nabycie hotelu Mercure Unirii w Bukareszcie przez spółkę zależną Emitenta

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd "Orbis" Spółka Akcyjna ("Emitent" lub "Orbis") informuje, że w dniu 2 lipca 2018 r., jej w 100% spółka zależna - Accor Hotels Romania SRL z siedzibą w Bukareszcie, 37b Calea Victoriei, Novotel Hotel, 1st floor, apt. Office 139, District 1, Rumunia ("Spółka Zależna Emitenta") zawarła z Baron-Service SRL, z siedzibą w Stejaru miasto, gmina Stejaru, okręg Tulcea, Rumunia, umowę, na podstawie której Spółka Zależna Emitenta nabędzie działkę gruntu i budynek na niej położony (wraz ze znajdującymi się w nim aktywami), który obecnie działa jako Hotel Mercure Unirii, zlokalizowany przy 28 Mircea Vodă Boulevard, District 3, Bukareszt ("Hotel") wraz z działalnością związaną z funkcjonowaniem Hotelu. Cena zakupu wynosi 11,35 milionów euro z możliwością jej nieznacznej korekty związanej z sytuacją finansową i biznesową Hotelu w dniu finalizacji (w tym m.in. kapitałem obrotowym). Transakcja zostanie sfinalizowana (w tym dojdzie do przeniesienia własności Hotelu i płatności ceny) w terminie

5 (pięciu) dni roboczych od dnia podpisania powyższej umowy, po spełnieniu się warunków zawieszających, standardowo stosowanych w tego typu transakcjach. Transakcja jest zgodna ze strategią Emitenta przyjętą dla hoteli średniego segmentu, zakładającą koncentrację inwestycji w kluczowych rynkach regionu, oferujących długoterminowy wzrost wartości i atrakcyjny zwrot z inwestycji. Hotel jest obecnie zarządzany przez Spółkę Zależną Emitenta.

---

"Orbis" S.A. ul. Bracka 16, 00-028 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy, KRS Rejestr Przedsiębiorców 0000022622, wysokość kapitału zakładowego: 92.154.016 zł (wpłacony w całości), NIP 526-025-04-69