

Raport bieżący nr 39/2016

2016-09-16

Temat: Zawarcie przez spółkę zależną "Orbis" S.A. przedwstępnej umowy nabycia hotelu „ibis” w Wilnie

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd "Orbis" Spółka Akcyjna („Emitent”) niniejszym informuje, że dnia 15 września 2016 r. jej spółka zależna, UAB Hekon z siedzibą w Wilnie ("Kupujący") zawarła z UAB Merko būstas z siedzibą w Wilnie ("Sprzedający") przedwstępną umowę nabycia ("Umowa Przedwstępna") budynku hotelu "ibis" wraz z miejscami parkingowymi („ibis Hotel”), który zostanie wybudowany przez Sprzedającego na nieruchomości położonej w Wilnie przy ul. Ceikiniu 3, zgodnie z koncepcją Kupującego. Hotel "ibis" będzie miał 164 pokoje, restaurację, bar oraz 2 sale konferencyjne i wybudowany będzie zgodnie ze standardami Accor.

Sprzedający należy do grupy AS Merko Ehitus, która jest wiodącą estońską grupą budowlaną, prowadzącą działalność również na rynkach Łotwy i Litwy.

Finalna umowa nabycia zostanie zawarta po spełnieniu przez Sprzedającego warunków przewidzianych w Umowie Przedwstępnej, związanych w szczególności z wybudowaniem i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie Hotelu „ibis” oraz zapewnieniem, że Hotel „ibis” będzie wolny od wszelkich obciążeń. Finalna umowa nabycia zostanie zawarta do dnia 30 czerwca 2018 r.

Łączna cena nabycia Hotelu „ibis” nie przekroczy kwoty EUR 8.526.000 netto powiększonej o należny podatek od towarów i usług (VAT) i będzie płatna na zasadach i w datach ustalonych w Umowie Przedwstępnej.

---

"Orbis" S.A. ul. Bracka 16, 00-028 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy, KRS Rejestr Przedsiębiorców 0000022622, wysokość kapitału zakładowego: 92.154.016 zł (wpłacony w całości), NIP 526-025-04-69