

Raport bieżący nr 5/2016

2016-01-21

Temat: Uzupełnienie materiałów na Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie „Orbis” S.A. zwołane na dzień 10 lutego 2016 roku

W nawiązaniu do raportów bieżących nr 2 / 2016 i nr 3 / 2016, Zarząd „Orbis” S.A. przekazuje niniejszym dodatkowe informacje, stanowiące uzupełnienie uzasadnienia projektu uchwały nr 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy „Orbis” S.A.:

- 1) zgodnie z posiadanym przez „Orbis” S.A. operatem szacunkowym sporządzonym na dzień 5 listopada 2015 roku przez Pro Value Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wartość rynkowa nieruchomości hotelowej "Mercure Mrągowo Resort & SPA" (tj. działek gruntu, dla których Sąd Rejonowy w Mrągowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste OL1M/00008330/9, OL1M/00016501/8, OL1M/00009824/6 wraz budynkami i budowlami oraz innymi urządzeniami) oszacowana w podejściu dochodowym, metodą zysków wynosi 17,5 miliona złotych;
- 2) wartość księgowa netto wskazanej w pkt. 1 powyżej nieruchomości hotelowej "Mercure Mrągowo Resort & SPA" wraz z wyposażeniem ruchomym, w związku z planowaną transakcją sprzedaży, została skorygowana na dzień 31 grudnia 2015 roku, z kwoty 20,9 miliona złotych do kwoty 20,0 milionów złotych;
- 3) nabywca hotelu "Mercure Mrągowo Resort & SPA" tj. „DEPORIUM INC.” sp. z o.o. z siedzibą w Raszynie nie jest podmiotem powiązany z jakimkolwiek podmiotem wchodzącym w skład grupy kapitałowej „Orbis” S.A. oraz grupy kapitałowej Accor S.A. (większościowego akcjonariusza „Orbis” S.A.).

Podstawa prawna: § 38 ust.1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 Nr 33, poz. 259 z późn. zm.).

---

"Orbis" S.A. ul. Bracka 16, 00-028 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy, KRS Rejestr Przedsiębiorców 0000022622, wysokość kapitału zakładowego: 92.154.016 zł (wpłacony w całości), NIP 526-025-04-69.