

Raport bieżący nr 36/2015

2015-08-31

Temat: Zawarcie umowy sprzedaży hoteli Mercure Lublin Centrum w Lublinie i Mercure Zamość Stare Miasto w Zamościu

W nawiązaniu do raportów bieżących nr 14/2015 z dnia 19.05.2015 roku oraz nr 33/2015 z dnia 17.07.2015 r. Zarząd „Orbis” S.A. informuje, że w wykonaniu przedwstępnej umowy sprzedaży podpisanej w dniu 19 maja 2015 r., zmienionej aneksem z dnia 17 lipca 2015 roku, w dniu 31 sierpnia 2015 r., pomiędzy „Orbis” S.A. (Sprzedający) i DWP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lublinie (Kupujący) zawarta została przyrzeczona umowa sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa w postaci hotelu „Mercure Lublin Centrum” położonego przy Alejach Racławickich 12 w Lublinie oraz zorganizowanej części przedsiębiorstwa w postaci hotelu „Mercure Zamość Stare Miasto” położonego w Zamościu, przy ulicach: H. Kołłątaja 2 i 6, Kolegiackiej 2 oraz Pereca 37,39 i 41, za cenę łączną 21.500.000 złotych (słownie: dwadzieścia jeden milionów pięćset tysięcy) netto.

Zgodnie z warunkami sprzedaży przed podpisaniem umowy sprzedaży Kupujący wpłacił Sprzedającemu kwotę 6 450 000 złotych (słownie: sześć milionów czterysta pięćdziesiąt tysięcy), natomiast pozostała część ceny w wysokości 15 050 000 złotych (słownie: piętnaście milionów pięćdziesiąt tysięcy) zostanie zapłacona w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy z rachunku kredytu inwestycyjnego, zaciągniętego przez Kupującego.

Sprzedane hotele będą nadal działały pod marką „Mercure” na podstawie umów franczyzy zawartych pomiędzy „Orbis” S.A. i Kupującym.

Sprzedaż powyższych hoteli jest zgodna ze strategią Spółki, mającą na celu m.in. optymalizację zwrotu z zainwestowanego kapitału.

Podstawa prawna: art. 56 ust. 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1382)

---

„Orbis” S.A. ul. Bracka 16, 00-028 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy, KRS Rejestr Przedsiębiorców 0000022622, wysokość kapitału zakładowego: 92.154.016 zł (wpłacony w całości), NIP 526-025-04-69.