

Raport bieżący nr 24/2001 z 20.07.2001
Zarząd Orbis S.A. przekazuje dane za I półrocze 2001 roku.

Przychody ze sprzedaży 347 544,2 tys. zł
Zysk (strata) na działalności operacyjnej 24 416,7 tys. zł
Zysk (strata) brutto 27 129,7 tys. zł
Zysk (strata) netto 18 959,5 tys. zł

1. Sprawozdanie o przychodach, kosztach i wyniku finansowym za I półrocze 2001 r zostanie przekazane do GUS w dniu 23.07.01
2. Raport za I półrocze 2001 został sporządzony na podstawie ksiąg handlowych prowadzonych zgodnie z zasadami rachunkowości.

3. Przychody ze sprzedaży w pierwszym półroczu 2001 spadły o 9,4% w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego. Warunki sprzedaży usług hotelarskich istniejące od początku roku wciąż nie pozwalają na osiąganie planowanych wielkości. Utrzymujące się słabe tempo wzrostu gospodarczego, a co za tym idzie spadek zagranicznych i krajowych podróży służbowych, jak również ogólny spadek przyjazdów turystycznych do Polski są źródłem obniżonego popytu na usługi hotelarsko-gastronomiczne w naszym kraju.

Frekwencja w hotelach Orbis w pierwszych dwóch kwartałach 2001 wyniosła 49,0% co stanowiło spadek o 3,2 pkt. % w porównaniu do tego samego okresu roku poprzedniego.

Jednocześnie, poczynawszy od stycznia 2001 roku kończono liczne inwestycje hotelowe znacznie zwiększające podaż miejsc noclegowych w wielu miastach w Polsce. Nasilenie konkurencji na rynku hotelarskim oznaczało więc realizację znacznie niższych cen, niż w okresach poprzednich.

Innym, niekorzystnym czynnikiem wpływającym na cenę jest silna pozycja złotówki w stosunku do Euro, waluty, w której, ze względu na wysoki udział Europejczyków w strukturze gości, podawane są ceny usług noclegowych Orbis S.A.

Średnia cena za jeden pokój wyniosła więc 228 zł co stanowiło spadek o 10,9% w stosunku do pierwszego półrocza 2000.

W pierwszym półroczu 2001 nadal realizowany był program redukcji zatrudnienia. W stosunku do poprzedniego roku, spadło ono w granicach 10% osiągając wskaźnik 0,74 na pokój. Odbywało się to jednak zgodnie z pakietem socjalnym drogą wypłaty odpraw i odszkodowań zwalnianym pracownikom. Ich koszt w pierwszym półroczu 2001 wyniósł 4,9 mln zł. wobec 3,1 mln w ub. roku. Jednocześnie wynagrodzenia ogółem wypłacone w hotelach ograniczono do poziomu 93,9 % w porównywalnym okresie.

Koszty operacyjne rosły w pierwszym półroczu 2001 generalnie w tempie inflacji, przy maksymalnym ograniczaniu niektórych pozycji kosztowych z jednej strony i przy jednoczesnym dynamicznym przyroście niektórych istotnych pozycji jak np. amortyzacja o 12,2%. W warunkach ograniczonych przychodów i ze względu na odnotowaną w pierwszym kwartale stratę wysokości 8,1 mln zł, spowodowało to spadek zysku na działalności operacyjnej do 45,4% poziomu uzyskanego w porównywalnym okresie ub. roku.

Spadek dochodów finansowych wobec zaangażowania w modernizację obiektów wolnych środków, inwestowanych dotąd w lokaty i krótkoterminowe papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, a także pierwsze koszty kredytu zaciągniętego na realizację inwestycji, spowodowały w pierwszym półroczu 2001, że wynik działalności finansowej spadł do 27% poziomu ubiegłorocznego.

Wobec powyższego wynik finansowy brutto i netto w drugim kwartale był na poziomie odpowiednio 42,6 % i 42,1 % poziomu notowanego za ten sam okres 2000 roku.