

Raport bieżący nr 24/2006

Projekty Uchwał Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy "Orbis" S.A. w dniu 16 listopada 2006 roku:

Projekt uchwały do pkt. 4 porządku obrad

Uchwała nr 1

Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia "Orbis" S.A.
w sprawie przyjęcia porządku obrad.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy "Orbis" S.A. uwzględniając uzasadniony wniosek Zarządu "Orbis" S.A. o zaniechanie rozpatrywania sprawy sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej zlokalizowanej przy hotelu "Vera" w Warszawie przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 16, tj.: prawa użytkowania wieczystego działek gruntu oraz prawa własności budynku Ośrodka Doskonalenia Kadr "Orbis" S.A., postanawia przyjąć porządek obrad w treści opublikowanej w Monitorze Sądowym i Gospodarczym z 23 października 2006r. (Nr 206, poz.13061) z korektą polegającą na wykreśleniu punktu nr 6 (sześć) z tego porządku obrad.

Projekt uchwały do pkt. 5 porządku obrad

Uchwała nr 2

Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia "Orbis" S.A.

w sprawie sprzedaży hotelu „Monopol” położonego we Wrocławiu przy ul. Heleny Modrzejewskiej 2, tj.: prawa użytkowania wieczystego działki gruntu oraz prawa własności budynku hotelowego.

Działając na podstawie art. 393 pkt 4 kodeksu spółek handlowych oraz § 29 ust. 2 Statutu "Orbis" S.A. uchwała się co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy "Orbis" S.A. wyraża zgodę na sprzedaż hotelu „Monopol” położonego we Wrocławiu przy ul. Heleny Modrzejewskiej 2, tj. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – działka nr 25/1, o powierzchni 1.947 m2 oraz prawa własności posadowionego na niej budynku hotelu „Monopol”, dla których Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WR1K/00091064/0, na warunkach, w terminie i za cenę nie mniejszą niż 30.000.000 PLN netto, wynegocjowanych przez Zarząd "Orbis" S.A. w ramach realizowanej procedury sprzedaży.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jednocześnie Zarząd informuje, że w związku z trwającą procedurą administracyjną wydzielenia działek gruntu przeznaczonych do sprzedaży i wnioskiem Zarządu (projekt uchwały do pkt. 4 porządku obrad) o wykreślenie z porządku obrad punktu 6, niniejszy raport nie obejmuje projektu uchwały do punktu 6 porządku obrad.

Ponadto, Zarząd informuje, że zamierza objąć porządkiem obrad walnego zgromadzenia w przyszłości sprawę sprzedaży nieruchomości zlokalizowanych przy hotelu "Vera" w

Warszawie, tj. prawa użytkowania wieczystego działek gruntu o łącznej powierzchni około 10 tysięcy metrów kwadratowych (które powstaną w wyniku podziału działki nr 15/2 o powierzchni 14.362 metrów kwadratowych) oraz prawa własności budynku Ośrodka Doskonalenia Kadr "Orbis" S.A..