

Raport bieżący nr 7/2011

2011-03-08

Temat: Zawarcie Aneksu nr 2 do umowy kredytowej

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 1 i ust. 5 ustawy o ofercie

Zarząd Orbis SA informuje o zawarciu w dniu 08 marca 2011 roku, aneksu nr 2 do umowy kredytów terminowych w wysokości 500.000.000 PLN („Umowa”) pomiędzy Orbis S.A. (Kredytobiorca), Hekon - Hotele Ekonomiczne S.A. (Gwarant) oraz Bankiem Handlowym w Warszawie S.A., Société Générale S.A. Oddział w Polsce oraz Bankiem Zachodnim WBK S.A. i Credit Agricole Corporate and Investment Bank (poprzednia nazwa Calyon S.A). Informacja o zawarciu Umowy została przekazana w raporcie bieżącym nr 36/2005, 39/2005 i 5/2010.

W związku z mającą miejsce w dniu 10.11.2010r. kolejną spłatą raty kredytu zgodnie z harmonogramem spłat przewidzianym w Umowie oraz znaczącym zmniejszeniem zadłużenia z tego tytułu, wynoszącym według stanu na dzień 31.12.2010r. 188 mln zł, Orbis SA w porozumieniu z Bankami uzgodnił wykreślenie hipotek z następujących nieruchomości Orbis SA: Hotel Mercure Poznań, Hotel Novotel Centrum Poznań, Hotel Mercure Kasprowy Zakopane, Hotel Mercure Panorama Wrocław.

W związku z uzgodnieniem o wykreśleniu hipotek, o którym mowa powyżej, Strony Umowy podpisały aneks nr 2 wprowadzający zmianę Załącznika nr 6 „Nieruchomości” do w/w Umowy, w którym jako zabezpieczenie spłaty kredytu pozostawiono ustanowione hipoteki na dwóch nieruchomościach Orbis SA: Hotel Novotel Centrum Warszawa, Hotel Sofitel Victoria Warszawa.