

**Skrócone śródroczne skonsolidowane  
sprawozdanie finansowe  
Grupy Kapitałowej Orbis S.A.  
za I kwartał 2007 roku**

**SKONSOLIDOWANY BILANS**

**według stanu na 31 marca 2007 r., 31 grudnia 2006 r. i 31 marca 2006 r.**

<b>A k t y w a</b>	<b>stan na 31.03.2007</b>	<b>stan na 31.12.2006</b>	<b>stan na 31.03.2006</b>
<b>Aktywa trwałe</b>	<b>2 040 238</b>	<b>2 039 955</b>	<b>1 957 935</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	1 875 343	1 874 497	1 791 969
Wartości niematerialne, w tym:	109 872	110 041	110 083
- wartość firmy	107 708	107 708	107 708
Inwestycje w jednostce stowarzyszonej konsolidowanej metodą praw własności	8 655	7 989	5 827
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	662	662	662
Inne aktywa finansowe	2 983	3 612	5 182
Nieruchomości inwestycyjne	41 299	41 882	42 854
Inne inwestycje długoterminowe	552	552	565
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	872	720	793
<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>221 586</b>	<b>217 954</b>	<b>193 364</b>
Zapasy	8 570	9 188	8 847
Należności handlowe	66 130	55 263	57 991
Należności z tytułu podatku dochodowego	64	55	7 449
Należności krótkoterminowe inne	72 316	46 065	50 546
Aktywa finansowe wyceniane według wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	56	136	118
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	74 450	107 247	68 413
<b>Aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży</b>	<b>7 485</b>	<b>7 143</b>	<b>1 200</b>
<b>A k t y w a r a z e m</b>	<b>2 269 309</b>	<b>2 265 052</b>	<b>2 152 499</b>

Objaśnienie do różnic w prezentacji danych za 3 miesiące 2006 roku w stosunku do danych opublikowanych uprzednio znajduje się w punkcie 11 niniejszego sprawozdania

**SKONSOLIDOWANY BILANS c.d.**

**według stanu na 31 marca 2007 r., 31 grudnia 2006 r. i 31 marca 2006 r.**

<b>P a s y w a</b>	stan na 31.03.2007	stan na 31.12.2006	stan na 31.03.2006
<b>Kapitał własny</b>	<b>1 657 982</b>	<b>1 661 720</b>	<b>1 571 044</b>
<b>Kapitał własny przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej</b>	<b>1 656 451</b>	<b>1 660 003</b>	<b>1 569 620</b>
Kapitał zakładowy	517 754	517 754	517 754
Pozostałe kapitały	133 333	133 333	133 333
Różnice kursowe z konsolidacji	(577)	(628)	(652)
Zyski zatrzymane	1 005 941	1 009 544	919 185
<b>Kapitały akcjonariuszy mniejszościowych</b>	<b>1 531</b>	<b>1 717</b>	<b>1 424</b>
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>385 622</b>	<b>343 813</b>	<b>398 410</b>
Kredyty i pożyczki	275 564	230 305	279 127
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	67 461	70 169	71 392
Zobowiązania długoterminowe inne	9 244	10 168	8 944
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	33 297	33 120	38 658
Rezerwy na zobowiązania	56	51	289
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>225 705</b>	<b>259 519</b>	<b>183 045</b>
Kredyty i pożyczki	46 115	85 565	46 242
Zobowiązania handlowe	77 075	89 323	62 676
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	1 595	219	291
Zobowiązania krótkoterminowe inne	81 178	71 699	66 446
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	5 521	5 863	5 305
Rezerwy na zobowiązania	14 221	6 850	2 085
<b>P a s y w a r a z e m</b>	<b>2 269 309</b>	<b>2 265 052</b>	<b>2 152 499</b>

Objaśnienie do różnic w prezentacji danych za 3 miesiące 2006 roku w stosunku do danych opublikowanych uprzednio znajduje się w punkcie 11 niniejszego sprawozdania

## SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

za 3 miesiące zakończone 31 marca 2007 roku z danymi porównywalnymi za rok 2006

	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006
Przychody netto ze sprzedaży usług	225 864	193 035
Przychody netto ze sprzedaży innych produktów, towarów i materiałów	1 433	1 346
Koszt własny sprzedaży	(180 474)	(164 791)
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>46 823</b>	<b>29 590</b>
Pozostałe przychody operacyjne	8 430	7 398
Koszty sprzedaży i marketingu	(12 618)	(10 910)
Koszty ogólnego zarządu	(39 530)	(35 936)
Pozostałe koszty operacyjne	(4 248)	(6 153)
<b>Strata z działalności operacyjnej</b>	<b>(1 143)</b>	<b>(16 011)</b>
Przychody finansowe	0	9
Koszty finansowe	(3 683)	(4 120)
Udział w zyskach netto jednostek stowarzyszonych	666	607
<b>Strata przed opodatkowaniem</b>	<b>(4 160)</b>	<b>(19 515)</b>
Podatek dochodowy	371	2 084
<b>Strata netto za rok obrotowy</b>	<b>(3 789)</b>	<b>(17 431)</b>
<b>Przypisana:</b>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	(3 603)	(17 253)
Udziałowcom mniejszościowym	(186)	(178)
	<b>(3 789)</b>	<b>(17 431)</b>
<b>Strata na jedną akcję zwykłą (w zł)</b>		
Podstawowa/rozwodniona strata przypisana akcjonariuszom jednostki dominującej za rok obrotowy	(0,08)	(0,38)

Całość zysku za rok dotyczy działalności kontynuowanej

Objaśnienie do różnic w prezentacji danych za 3 miesiące 2006 roku w stosunku do danych opublikowanych uprzednio znajduje się w punkcie 11 niniejszego sprawozdania

**SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**  
**za 3 miesiące zakończone 31 marca 2007 roku z danymi porównywalnymi za rok 2006**

	Kapitał własny przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej					Kapitały mniejszości	Razem
	Kapitał zakładowy	Pozostałe kapitały	Różnice kursowe z konsolidacji	Zyski zatrzymane			
<b>Dwanaście miesięcy zakończone 31.12.2006</b>							
<b>Stan na 01.01.2006</b>	<b>517 754</b>	<b>133 333</b>	<b>(673)</b>	<b>936 438</b>	<b>1 602</b>	<b>1 588 454</b>	
- zysk netto za rok obrotów				88 773	115	88 888	
- różnice kursowe z konsolidacji			45			45	
<b>Suma przychodów ujętych za rok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45</b>	<b>88 773</b>	<b>115</b>	<b>88 933</b>	
- dywidendy				(15 667)		(15 667)	
<b>Stan na 31.12.2006</b>	<b>517 754</b>	<b>133 333</b>	<b>(628)</b>	<b>1 009 544</b>	<b>1 717</b>	<b>1 661 720</b>	
<b>w tym: trzy miesiące zakończone 31.03.2006</b>							
<b>Stan na 01.01.2006</b>	<b>517 754</b>	<b>133 333</b>	<b>(673)</b>	<b>936 438</b>	<b>1 602</b>	<b>1 588 454</b>	
- strata netto za rok obrotów				(17 253)	(178)	(17 431)	
- różnice kursowe z konsolidacji			21			21	
<b>Suma przychodów ujętych za rok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>(17 253)</b>	<b>(178)</b>	<b>(17 410)</b>	
- dywidendy						0	
<b>Stan na 31.03.2006</b>	<b>517 754</b>	<b>133 333</b>	<b>(652)</b>	<b>919 185</b>	<b>1 424</b>	<b>1 571 044</b>	
<b>Trzy miesiące zakończone 31.03.2007</b>							
<b>Stan na 01.01.2007</b>	<b>517 754</b>	<b>133 333</b>	<b>(628)</b>	<b>1 009 544</b>	<b>1 717</b>	<b>1 661 720</b>	
- strata netto za rok obrotów				(3 603)	(186)	(3 789)	
- różnice kursowe z konsolidacji			51			51	
<b>Suma przychodów ujętych za rok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>(3 603)</b>	<b>(186)</b>	<b>(3 738)</b>	
- dywidendy						0	
<b>Stan na 31.03.2007</b>	<b>517 754</b>	<b>133 333</b>	<b>(577)</b>	<b>1 005 941</b>	<b>1 531</b>	<b>1 657 982</b>	

**SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH**

**za 3 miesiące zakończone 31 marca 2007 roku z danymi porównywalnymi za rok 2006**

	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2007</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006</b>
<b>DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA</b>		
<b>Strata przed opodatkowaniem</b>	<b>(4 160)</b>	<b>(19 515)</b>
<b>Korekty:</b>	<b>34 850</b>	<b>9 833</b>
Udział w zyskach netto jednostek wycenianych metodą praw własności	(666)	(607)
Amortyzacja	40 644	34 387
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	(34)	(83)
Odsetki	3 814	3 934
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	(156)	671
Zmiana stanu należności	(32 192)	(23 601)
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	18 672	(4 009)
Zmiana stanu rezerw	7 211	(1 683)
Zmiana stanu zapasów	618	589
Inne korekty	(3 061)	235
<b>Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej</b>	<b>30 690</b>	<b>(9 682)</b>
Podatek dochodowy zapłacony/ zwrócony	(3 129)	17
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>27 561</b>	<b>(9 665)</b>
<b>DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA</b>		
Przychody ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych	3 852	3 236
Przychody ze sprzedaży krótkoterminowych papierów wartościowych	14 967	58 466
Przychody z tytułu odsetek	34	129
Inne wpływy inwestycyjne	108	4
Wydatki na rzeczowy majątek trwały i wartości niematerialne	(65 218)	(49 603)
Wydatki na nabycie udziałów w podmiotach powiązanych	(410)	(410)
Wydatki na nabycie krótkoterminowych papierów wartościowych	(14 967)	(25 515)
Inne wydatki inwestycyjne	0	(31)
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(61 634)</b>	<b>(13 724)</b>
<b>DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA</b>		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	2 558	20 227
Inne wpływy finansowe	14	0
Spląty kredytów i pożyczek	0	(8 751)
Splata odsetek	(646)	(508)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(547)	(707)
Inne wydatki finansowe	(103)	0
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>1 276</b>	<b>10 261</b>
<b>Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów</b>	<b>(32 797)</b>	<b>(13 128)</b>
<b>Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>107 247</b>	<b>81 541</b>
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>74 450</b>	<b>68 413</b>

**INFORMACJA DODATKOWA  
DO SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO  
GRUPY KAPITAŁOWEJ ORBIS  
NA DZIEŃ 31 MARCA 2007 I ZA 3 MIESIĄCE ZAKOŃCZONE 31 MARCA 2007 ROKU**

**SPIS TREŚCI**

- 1. INFORMACJE OGÓLNE**
- 2. ISTOTNE ZDARZENIA I CZYNNIKI MAJĄCE WPŁYW NA WYNIKI FINANSOWE GRUPY**
  - 2.1 Ważne zdarzenia bieżącego kwartału
  - 2.2 Czynniki istotne dla rozwoju grupy
    - 2.2.1 Czynniki zewnętrzne
    - 2.2.2 Czynniki wewnętrzne
    - 2.2.3 Perspektywy w najbliższych kwartałach
    - 2.2.4 Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej opublikowanych prognoz
- 3. SPÓŁKI WCHODZĄCE W SKŁAD GRUPY**
  - 3.1 Skład grupy kapitałowej
  - 3.2 Zmiany w strukturze grupy i ich efekt, w tym łączenia działalności, nabycia i zbycia spółek zależnych oraz inwestycji długoterminowych, restrukturyzacji i zaprzestania działalności
  - 3.3 Spółki wyłączone z konsolidacji
- 4. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT GRUPY**
  - 4.1 Rachunek zysków i strat grupy kapitałowej
  - 4.2 Sezonowość lub cykliczność działalności
  - 4.3 Przychody i wyniki przypadające na poszczególne segmenty działalności
- 5. BILANS GRUPY**
  - 5.1 Aktywa trwałe
  - 5.2 Aktywa obrotowe
  - 5.3 Zobowiązania długoterminowe
  - 5.4 Zobowiązania krótkoterminowe
  - 5.5 Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek
  - 5.6 Zmiany wartości szacunkowych
  - 5.7 Aktywa i zobowiązania warunkowe, w tym poręczenia kredytu, pożyczki lub udzielenie gwarancji w grupie kapitałowej
- 6. PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH GRUPY**
  - 6.1 Działalność operacyjna
  - 6.2 Działalność inwestycyjna
  - 6.3 Działalność finansowa
- 7. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM GRUPY I DYWIDENDY**
- 8. WPŁYW ZDARZEŃ NIEPOWTARZALNYCH I JEDNORAZOWYCH**
- 9. EMISJE, WYKUP I SPŁATY DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH**
- 10. TRANSAKCJE Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI**
- 11. ZMIANY ZASAD RACHUNKOWOŚCI**
- 12. WYDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM**
- 13. AKCJONARIUSZE EMITENTA**
- 14. ZMIANY W STANIE POSIADANIA AKCJI EMITENTA PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE W OKRESIE OD OSTATNIEGO RAPORTU KWARTALNEGO**
- 15. POSTĘPOWANIA TOCZĄCE SIĘ PRZED SADEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ**

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

### 1. INFORMACJE OGÓLNE

Spółka **Orbis S.A.** z siedzibą w Warszawie, ul. Bracka 16 jest zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 22622. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności /PKD/ działalność Spółki jest zakwalifikowana w sekcji H w pozycji 5510Z.

Orbis S.A. jest największą w Polsce spółką hotelarską, zatrudniającą około 3 600 osób, operująca siecią 47 hoteli (9 058 pokoi) w 28 najważniejszych miastach i miejscowościach wypoczynkowych w Polsce oraz dodatkowo zarządzająca dwoma innymi hotelami. Hotele Spółki funkcjonują pod markami Sofitel, Novotel, Mercure, Holiday Inn, Orbis Hotels i Etap (w zarządzeniu Hekon Hotele Ekonomiczne S.A.).

Orbis SA przewodzi Grupie Kapitałowej Orbis, w skład której wchodzi spółki z branży hotelarskiej, turystycznej, transportowej i gier losowych. Wraz ze spółkami zależnymi: Hekon-Hotele Ekonomiczne S.A., Orbis Travel sp. z o.o., Orbis Transport sp. z o.o. oraz spółką stowarzyszoną – Orbis Casino sp. z o.o. tworzy największą w Polsce oraz w Europie Środkowej grupę turystyczno-hotelową.

#### Najistotniejsze Spółki Grupy Kapitałowej:

**Hekon – Hotele Ekonomiczne S.A.** jest operatorem największej w Polsce sieci 8 hoteli ekonomicznych Ibis, dwóch Novotelów oraz trzech hoteli marki Etap w Częstochowie, w Szczecinie i w Warszawie. Łącznie hotele tej spółki oferują w Polsce 1 889 pokoi w 8 miastach. Dodatkowo zarządza hotelem Ibis Stare Miasto w Warszawie. Poprzez spółkę zależną UAB Hekon jest także operatorem hotelu Novotel Vilnius w Wilnie na Litwie.

**Polskie Biuro Podróży Orbis sp. z o.o.** działające pod firmą **Orbis Travel** jest największym polskim biurem podróży: liderem w zakresie zagranicznej turystyki przyjazdowej oraz liczącym się organizatorem turystyki wyjazdowej i krajowej. Spółka specjalizuje się również w obsłudze podróży służbowych, jest także pośrednikiem sprzedaży biletów komunikacyjnych.

**Orbis Transport sp. z o.o.** jest największym polskim przewoźnikiem w międzynarodowych połączeniach autokarowych oraz należy do czołówki firm w dziedzinie krótko- i długoterminowego wynajmu samochodów, które prowadzone są na podstawie umów licencyjnych z Hertz Rent a Car i Hertz Lease.

**Orbis Kontrakty sp. z o.o.** jest spółką zajmującą się organizacją zakupów dla hoteli Grupy Hotelowej Orbis S.A.

Pełna lista spółek została opublikowana w punkcie 3.1 niniejszego raportu. Zmiany w składzie grupy kapitałowej Orbis od opublikowania ostatniego sprawozdania zostały przedstawione w punkcie 3.2 niniejszego raportu.

Prezentowane skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało **sporządzone na dzień 31 marca 2007 roku oraz za 3 miesiące zakończone 31 marca 2007.**

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF, dawniej Międzynarodowe Standardy Rachunkowości – MSR) wydanymi przez Radę ds. Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (IASB) oraz interpretacjami opublikowanymi przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości (IFRIC), które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską.

Główne zasady rachunkowości zastosowane przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały zaprezentowane w nocy 2.1 informacji dodatkowej do skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego za 2006 rok. Zasady te są stosowane w sposób ciągły we wszystkich latach objętych sprawozdaniem finansowym. Zmiany w stosunku do danych prezentowanych wcześniej znajdują się w punkcie 11 niniejszego sprawozdania finansowego.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę dominującą oraz jednostki Grupy Kapitałowej w dającej się przewidzieć przyszłości. Walutą funkcjonalną i walutą prezentacji jest złoty polski. Wszystkie dane finansowe przedstawia się w tysiącach polskich złotych, chyba że zaznaczono inaczej.

## 2. ISTOTNE ZDARZENIA I CZYNNIKI MAJĄCE WPŁYW NA WYNIKI FINANSOWE GRUPY

### 2.1 Ważne zdarzenia bieżącego kwartału

1. **W nowym roku Grupa Kapitałowa Orbis kontynuuje dobre wyniki operacyjne.** W pierwszym kwartale 2007 roku Grupa wypracowała 227 297 tys. zł. przychodów (16,9% yoy) i 46 823 tys. zł. zysku brutto ze sprzedaży (58,2% yoy).
2. **W styczniu rozpoczął działalność hotel Etap Warszawa Centrum.** Jest to kolejny hotel tej marki po otwartych w ubiegłym roku w Częstochowie i w Szczecinie. Jednocześnie Novotel Szczecin i Novotel Kraków Bronowice dołączyły do grona hoteli czterogwiazdkowych na mocy wydanych decyzji administracyjnych.
3. **Fundusz BZ WBK AIB** poinformował Spółkę o kolejnym zwiększeniu udziału w akcjonariacie Orbis S.A. Dzięki nabyciu w styczniu 2007 roku 2% akcji fundusz ten posiada 16,33% Orbisu (więcej informacji w raporcie bieżącym nr 2/2007 na [www.orbis.pl](http://www.orbis.pl)).
4. **24 stycznia 2007 roku zrezygnował ze stanowiska członka Rady Nadzorczej Orbis S.A.** Pan Paweł Dębowski (więcej informacji w raporcie bieżącym 3/2007 na [www.orbis.pl](http://www.orbis.pl)).

Jean-Philippe Savoye komentuje:

W porównaniu do lat ubiegłych, pierwszy kwartał 2007 roku oceniam jako udany, a nasze trzy podstawowe segmenty działalności Grupy zyskują z korzystnego otoczenia gospodarczego. Grupa Kapitałowa wypracowała o 16,9% większe przychody netto ze sprzedaży oraz 58,2% większy zysk brutto ze sprzedaży w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. Jest to przede wszystkim wynik udanej działalności operacyjnej Grupy Hotelowej Orbis, która zanotowała wzrost frekwencji o 5,9 pkt% yoy i 20% wzrost wskaźnika RevPAR oraz wypracowała EBITDA na poziomie 32 210 tys. zł tj. 84,5% wyższym niż rok wcześniej. Natomiast EBITDA Grupy Kapitałowej był o 115% lepszy w porównaniu do pierwszego kwartału 2006 roku.

Jednocześnie kontynuujemy realizację strategii rozwoju Spółki. Kolejny hotel marki Etap rozpoczął w połowie stycznia działalność w Warszawie. Trwa też program modernizacji i przygotowań pod budowę kolejnych obiektów.

### 2.2 Czynniki istotne dla rozwoju grupy

#### 2.2.1 Czynniki zewnętrzne

##### SYTUACJA MAKROEKONOMICZNA

Poziom i dynamika wzrostu PKB jest podstawowym czynnikiem kształtującym popyt w sektorze turystyczno-hotelarskim. Według szacunków Ministerstwa Gospodarki, wzrost PKB w pierwszym kwartale 2007 roku może być bliski osiągnięcia 7% yoy. Na tak silny wzrost PKB w pierwszym kwartale 2007 roku przełożyła się produkcja sprzedana przemysłu (wzrost o 13% względem analogicznego kwartału ubiegłego roku) oraz produkcja budowlano-montażowa (wzrost o 51,1% yoy). Te pozytywne wyniki polskiej gospodarki mają odzwierciedlenie w wynikach operacyjnych Grupy Hotelowej Orbis w pierwszym kwartale 2007 roku. Liczba sprzedanych pokojonocy gościom z zagranicy wzrosła o 25,7% (Polakom o 9,6%), a liczba sprzedanych pokojonocy klientom korporacyjnym wzrosła o 18,4%.

Znaczący wpływ na poziom przychodów ze sprzedaży z działalności hotelowej, zagranicznej turystyki przyjazdowej oraz w segmencie wynajmu samochodów rent a car ma kurs Euro do Złotego. Według danych NBP średni kurs EUR/PLN w I kwartale 2007 roku wyniósł 3,8871 i był wyższy od średniego kursu EUR/PLN w I kwartale 2006 roku o 1,44%. Również w stosunku do czwartego kwartału 2006 roku zanotowano wzrost średniego kursu o 0,99%. Wzrost kursu Euro, chociaż nieznaczny, w stosunku do Złotego pozytywnie oddziałuje na wyniki ze sprzedaży hotelowej. Jednocześnie wyższy kurs Euro może zmniejszać zyski ze sprzedaży w segmencie zagranicznej turystyki wyjazdowej prowadzonej przez Orbis Travel.

W marcu 2007 roku, wg danych GUS, stopa bezrobocia wyniosła 14,4% wobec 17,8% w marcu ubiegłego roku. Dane te potwierdzają umacniający się pozytywny stan polskiej gospodarki.

##### RUCH TURYSTYCZNY

Do dnia publikacji niniejszego raportu nie zostały jeszcze opublikowane dane dotyczące ruchu przyjazdowego, wyjazdowego i krajowego w pierwszym kwartale 2007 roku. Komentarz do tych zagadnień zostanie zaprezentowany w następnym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu kwartalnym.

##### KONKURENCJA

**Rynek hotelowy** – szacuje się, że w najbliższych latach można spodziewać się inwestycji w nowe obiekty na poziomie kilkuset milionów euro rocznie. Na podstawie informacji o już zapowiadanych inwestycjach prognozuje się,

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

że powstawać będą głównie hotele o średnim standardzie i hotele ekonomiczne. Najlepsze perspektywy rozwoju mają następujące regiony: Małopolska, Dolny Śląsk, Mazowsze i Pomorze. Jednym z ośrodków o dobrych perspektywach inwestycyjnych dla rynku hotelarskiego jest Łódź, gdzie władze miasta, zachęcają inwestorów do budowy hoteli przygotowując atrakcyjne działki i oferując zwolnienie z podatku od nieruchomości. Dużą liczbą realizowanych projektów hotelowych cechuje się także Trójmiasto. Na wzrost liczby hoteli w naszym kraju mają wpływ głównie takie czynniki, jak: dynamiczny wzrost liczby turystów odwiedzających Polskę, stabilne perspektywy makroekonomiczne polskiej gospodarki, wzrost współczynnika wykorzystania pokoi w hotelach coraz lepsza dostępność komunikacyjna (obecność tanich linii lotniczych i budowa sieci autostrad), oraz wybór naszego kraju wraz z Ukrainą jako gospodarzy Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej - Euro 2012. W pierwszym kwartale 2007 roku udział hoteli Grupy Hotelowej Orbis w rynku (liczony jako udział w liczbie pokoi dostępnych) w głównych miastach kształtował się następująco: Warszawa 43,5%, Kraków 29,8%, Wrocław 41,9%, Poznań 54,7%, Katowice 40,1%, Szczecin 47,3% i Trójmiasto 42,7%.

**Rynek biur podróży** – utrzymująca się stabilna sytuacja gospodarcza w kraju oraz stabilna sytuacja międzynarodowa sprzyja rozwojowi branży turystycznej w Polsce i na świecie. Czynniki te przekładają się na trwającą dobrą koniunkturę na zakup usług turystycznych. Na rozdrobionym rynku biur podróży spółka PBP Orbis osiągnęła 4 pozycję touroperatora i jej konkurencyjność wzrasta.

**Rynek transportowy** – w zakresie autokarowych przewozów międzynarodowych konkurencja tanich linii lotniczych silnie wpływa na wielkość przewozów pasażerskich, a w dalszej konsekwencji na wyniki otrzymywane w tej branży. Jednakże z drugiej strony obserwujemy zapotrzebowanie na przewozy realizowane przez spółki Grupy Orbis Transport na liniach zagranicznych, spowodowane rosnącą migracją zarobkową do krajów UE. Orbis Transport należy do czołówki firm CFM (pierwsze 10 firm Car Fleet Management), a rosnący udział Hertz Lease w rynku CFM wynosi ponad 3%. Branża CFM rozwija się bardzo dynamicznie osiągając wzrosty w wysokości 30% rocznie, jednak Orbis Transport rozwija się powyżej średniej wzrostu rynku.

W działalności Hertz Rent a Car obserwowany jest stabilny podział rynku, a dzięki dobrym wynikom Orbis Transport Sp. z o.o. umocnił swoją pierwszą pozycję w tym zakresie. Obserwowany rozwój tanich połączeń lotniczych powinien przynieść dalszy wzrost wynajmów w segmencie klientów turystycznych, natomiast rozwój segmentu klientów biznesowych jest uwarunkowany rozwojem zagranicznych inwestycji w Polsce. Wzmaga się konkurencja wśród przewoźników autokarowych, ale nie powinno to wpłynąć w znaczący sposób na sytuację Orbis Transport Sp. z o.o.

### 2.2.2 Czynniki wewnętrzne

#### PROGRAM INWESTYCJI

Grupa Kapitałowa Orbis w pierwszym kwartale 2007 roku zainwestowała 45 965 tys. zł. Głównym kierunkiem inwestycji Grupy w tym okresie była, podobnie jak rok wcześniej, modernizacja i budowa hoteli Orbis S.A. Kontynuowane są prace modernizacyjne prowadzone równocześnie w kilku obiektach, np. w hotelu Grand w Warszawie i hotelu Novotel Centrum w Katowicach. Rozpoczęła się kompleksowa przebudowa hotelu Hevelius w Gdańsku, a także trwają prace przygotowawcze do budowy kilkunastu nowych hoteli marki Etap, Ibis i Novotel (dokładniejsze dane patrz „Realizacja strategii”). Na początku stycznia 2007 r. oddano do eksploatacji nowo wybudowany hotel Etap Warszawa Centrum w miejsce dawnego hotelu Solec. Zwiększone wydatki z tytułu rzeczowych aktywów trwałych, w tym środków trwałych w budowie w spółce Hekon Hotele Ekonomiczne S.A. są wynikiem nowych inwestycji w całkowite wyposażenie hoteli Etap, których jest operatorem, oraz zaangażowania środków w nowe inwestycje.

Nazwa podmiotu	3 miesiące	3 miesiące	zmiana % 2007/2006
	zakończ. 31.03.2007	zakończ. 31.03.2006	
Orbis S.A.*	24 749	26 950	-8,17%
Hekon Hotele Ekonomiczne S.A.*	5 823	117	4876,92%
Grupa PBP Orbis	173	160	8,13%
Grupa Orbis Transport	15 220	21 671	-29,77%
<b>Grupa Kapitałowa Orbis</b>	<b>45 965</b>	<b>48 898</b>	<b>-6,00%</b>

\* w tym zaliczki w I kwartale 2006 roku 5 460 tys.

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**ZATRUDNIENIE**

Zatrudnienie w Grupie Orbis na koniec marca 2007 roku wyniosło 5.577 etatów i było o 8,0% niższe w porównaniu do ubiegłego roku. Do takiego stanu przyczyniła się głównie Spółka Orbis S.A., która odnotowała spadek zatrudnienia o 11,7 %, - wynik trwającej reorganizacji Spółki. Spadki zatrudnienia nastąpiły także w spółkach Grup Kapitałowych Orbis Transport i Orbis Travel, gdzie zmniejszenie liczby etatów wystąpiło z powodu ograniczeń w segmencie zagranicznej turystyki przyjazdowej. W spółce Hekon Hotele Ekonomiczne S.A. zatrudnienie zwiększyło się ze względu na otwarcie nowych hoteli Etap.

Nazwa podmiotu	3 miesiące	3 miesiące	zmiana
	zakończ. 31.03.2007	zakończ. 31.03.2006	2007/2006 w %
Orbis S.A.	3 591	4 067	-11,70%
Hekon Hotele Ekonomiczne S.A.	483	441	9,52%
Grupa PBP Orbis	536	556	-3,60%
Grupa Orbis Transport	907	938	-3,30%
Orbis Kontrakty Sp. z o.o.	4	4	0,00%
UAB Hekon	56	53	5,66%
<b>Grupa Kapitałowa Orbis</b>	<b>5 577</b>	<b>6 059</b>	<b>-7,96%</b>

**REALIZACJA STRATEGII**

W marcu 2005 roku Zarząd Spółki Orbis S.A. przedstawił nową strategię Grupy Hotelowej Orbis na lata 2005-2009. W maju 2006 roku Rada Nadzorcza Orbis S.A. zaakceptowała aktualizację strategii rozwoju Grupy Hotelowej Orbis na lata 2006-2010. Dokumenty te opublikowane zostały w raportach bieżących Spółki nr 10/2005 i 9/2006 oraz są dostępne na stronach internetowych [www.orbis.pl](http://www.orbis.pl)

**W ramach realizacji strategii:**

**1) Kontynuacja programu modernizacji hoteli:**

- a) Kontynuowane są prace budowlano-montażowe i instalacyjne w **hotelu Grand w Warszawie**, związane z gruntowną przebudową wszystkich pomieszczeń, oraz realizowane są dostawy inwestorskie w zakresie mebli i wyposażenia według standardu Mercure. Zakończenie wszystkich prac planuje się na IV kwartał 2007 roku. Dzięki tym zmianom hotel będzie mógł dołączyć do czterogwiazdkowych hoteli marki Mercure.
- b) W **hotelu Posejdon w Gdańsku** rozpoczęto drugi etap prac związanych z wymianą elewacji niskiej hotelu. Zakończenie robót planowane jest na koniec lipca 2007 roku.
- c) Zakończone zostały kolejne etapy prac modernizacyjnych w kilku hotelach (m.in. w **Novotel Centrum w Katowicach** i w **Novotel Bronowice w Krakowie**) związane między innymi z dostosowaniem do aktualnych przepisów p. pożarowych. Dalsze prace będą kontynuowane w tych hotelach w drugiej połowie bieżącego roku.
- d) Rozpoczęła się kompleksowa przebudowa **hotelu Hevelius w Gdańsku**.

**2) Nowe hotele:**

- a) W styczniu bieżącego roku otwarty został trzeci hotel marki Etap w Warszawie na miejscu zlikwidowanego w 2005 roku hotelu Solec.
- b) Trwa rozpoczęty w 2005 roku, zakładany na kilka lat, proces przygotowania budowy/adaptacji hoteli marek ekonomicznych Etap, Ibis i Novotel. Po oddaniu do eksploatacji trzech hoteli marki Etap (w Częstochowie, w Szczecinie i w Warszawie), prowadzone są prace przygotowawcze do budowy dalszych kilkunastu hoteli.
- c) Spółki Grupy Kapitałowej Orbis po negocjacjach dokonały zakupu trzech działek pod budowę nowych hoteli w Elblągu, Kielcach i Lublinie oraz prowadzą kolejne, aktywne działania w tym zakresie w kilku innych miastach kraju.

## **SPRZEDAŻ USŁUG PRZEZ INTERNET**

W pierwszym kwartale 2007 roku w sprzedaży noclegów online utrzymał się wysoki trend wzrostowy. W segmencie klientów indywidualnych w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku wzrost przychodów ze sprzedaży wyniósł 124,5%. Podobnie jak w przypadku ubiegłych kwartałów, ostatnie 3 miesiące przyniosły największą liczbę zarezerwowanych pokojonocy od początku funkcjonowania systemu. Orbis OnLine jest systemem rezerwacyjnym pokoi hotelowych Grupy Hotelowej Orbis w czasie rzeczywistym, z którego mogą korzystać klienci indywidualni, korporacyjni i biura podróży.

### **2.2.3 Perspektywy w najbliższych kwartałach**

#### **OTOCZENIE MAKROEKONOMICZNE**

Według Ministerstwa Gospodarki, na podstawie dobrych wyników dotyczących PKB i produkcji sprzedanej w pierwszym kwartale 2007 roku, gospodarka znajduje się obecnie w fazie ożywienia gospodarczego, a pozytywne trendy powinny utrzymać się w kolejnych kwartałach, przy ograniczonej presji na wzrost cen.

Stopa bezrobocia w Polsce jest najwyższa w UE, ale od 2005 roku obserwuje się znaczną poprawę sytuacji na rynku pracy. Stopa bezrobocia wynosząca jeszcze 3 lata temu 20%, została zredukowana na koniec 2006 roku do 14,9%. Według najnowszych prognoz Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej stopa ta na koniec 2007 roku może spaść poniżej 12%.

Pozytywne perspektywy dla polskiej gospodarki powinny sprzyjać wzrostowi sprzedaży usług hotelowych i turystycznych Grupy Orbis.

#### **RUCH TURYSTYCZNY**

**Ruch przyjazdowy** – według najnowszych danych Polskiej Organizacji Turystycznej w 2007 roku do Polski może przyjechać 16,4 mln turystów zagranicznych (prognozowane średnie tempo zmian w ruchu przyjazdowym w latach 2007 – 2010 ma wynieść 4%). Cudzoziemcy mogą łącznie zostawić w naszym kraju w 2007 roku 7,6 mld USD (w tym turyści 4,0 mld USD). W następnych latach wzrost przyjazdów będzie się kształtował na poziomie około 4% rocznie. Mniejszego tempa wzrostu liczby przyjazdów można oczekiwać z Niemiec. Liczba przyjazdów turystów z Rosji, Litwy, Białorusi i Ukrainy będzie rosła minimalnie. Można spodziewać się kontynuacji wysokiego tempa wzrostu ruchu przyjazdowego z krajów UE (wyłączając Niemcy). Instytut Turystyki przewiduje, że w 2007 roku Polskę odwiedzi 2,6 mln osób z tego regionu. W przyszłości zdecydowanie szybciej mają rosnąć dwa podstawowe segmenty przyjazdów: typowo turystyczne i służbowe (6% średniorocznie), niż ogólna liczba turystów (przyjazdy w odwiedziny do krewnych i znajomych, przyjazdy na zakupy oraz tranzyty).

**Ruch wyjazdowy** – dzięki utrzymującej się dobrej relacji kursu złotówki w stosunku do euro i dolara powodującej relatywnie niskie koszty wyjazdów zagranicznych, liczba podróży zagranicznych będzie systematycznie wzrastać w ciągu następnych lat i powinna osiągnąć w 2007 roku poziom 7,2 mln wyjazdów.

**Turystyka krajowa** – od 1999 roku obserwujemy spadek krajowych podróży turystycznych Polaków, jednak wyniki z 2006 roku wskazują na zatrzymanie spadku liczby podróży krajowych, zwłaszcza długoterminowych. Dla podróży krótkoterminowych coraz poważniejszą konkurencję stanowią wyjazdy jednodniowe (bez noclegu), dlatego też przewidywany jest spadek tych pierwszych w najbliższych latach. W bieżącym roku liczba przyjazdów krótkoterminowych (2-4 dni) może wynieść 20,4 mln. Można spodziewać się, iż nastąpi wzrost podróży długoterminowych w 2007 roku do poziomu 17,0 mln.

#### **OTOCZENIE KONKURENCYJNE**

**Rynek hotelowy** – w ostatnich miesiącach trzy międzynarodowe sieci i spółki hotelowe ogłosiły szerokie plany rozwoju w Polsce. Nie znane są szczegóły dotyczące lokalizacji i konkretnych terminów budowy nowych hoteli. Ponadto w kilku miastach otwarte zostaną pojedyncze hotele marek już istniejących. Na jesieni 2007 roku planowane jest w Piasecznie wybudowanie pierwszego hotelu nowej sieci hotelowej Hotele De Silva. W przyszłości planują oni otwarcie sieci hoteli dwu- i trzygwiazdkowych. W Łodzi w ciągu trzech lat powstanie drugi w kraju hotel marki Hilton, który ma oferować 200 pokoi. Z kolei w Zakopanem ma powstać hotel System oferujący 91 pokoi. Poza tym w ciągu najbliższych 2 lat ma powstać kilka hoteli trzy- i czterogwiazdkowych w Łodzi, Gdańsku, Poznaniu i Kołobrzegu. Pozytywny wpływ na rozwój działalności hotelowej ma rozwijająca się wciąż oferta nowych, tanich połączeń lotniczych.

**Rynek biur podróży** – z uwagi na utrzymujące się sprzyjające uwarunkowania zewnętrzne i wewnętrzne, perspektywy dla Grupy Kapitałowej PBP Orbis na przyszły kwartał wyglądają optymistycznie. W ciągu najbliższych miesięcy Grupa planuje rozwój dodatkowych kanałów dystrybucji opartych na sprzedaży internetowej oraz wsparcie

## **Grupa Kapitałowa Orbis**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

sprzedaży zagranicznych imprez turystycznych poprzez pośredniczenie w zawieraniu umów kredytowych we współpracy z jednym wiodącym Banków na rynku usług kredytowych w Polsce.

**Rynek transportowy** – biorąc pod uwagę silny wzrost gospodarczy, niską inflację i silną, nadal mocną złotówkę, które to czynniki mają bezpośredni wpływ na kondycję finansowo-ekonomiczną podmiotów gospodarczych, należy się spodziewać kolejnego korzystnego roku dla Grupy Orbis Transport, szczególnie w działalności Rent a Car. Spółka jest na etapie ciągłej optymalizacji swojej działalności dostosowując organizację do wyzwań rynkowych, w szczególności związanych z dynamicznym rozwojem działalności Car Fleet Management, oraz optymalizacji kosztów w dziedzinie międzynarodowych przewozów autokarowych.

### **2.2.4 Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej opublikowanych prognoz**

W związku z publikacją sprawozdania finansowego za pierwszy kwartał 2007 roku Zarząd Spółki Orbis S.A. odnosi się do prognozy wyniku EBITDA za rok 2007 dla Grupy Hotelowej Orbis, w skład której wchodzi Orbis S.A., Hekon Hotele Ekonomiczne S.A., UAB Hekon i Orbis Kontrakty Sp. z o.o.

Prognoza opublikowana raportem bieżącym nr 9/2006, przewiduje osiągnięcie w całym 2007 roku łącznego wyniku EBITDA dla Grupy Hotelowej w wysokości 252 mln zł. Wypracowana w ciągu pierwszego kwartału 2007 roku EBITDA wyniosła 32 210 tys. zł. i jest o 84,5% lepsza niż osiągnięta w tym samym okresie roku poprzedniego, podczas gdy prognoza całoroczna dla wyniku EBITDA Grupy Hotelowej jest w tym roku większa o 13% yoy (raport bieżący 30/2006). Jednak biorąc pod uwagę wpływ sezonowości na działalność hotelową i gastronomiczną powodujący, że pierwszy kwartał jest tradycyjnie najsłabszym w całym roku, wyniki te nie mogą stanowić podstawy oceny możliwości realizacji prognozy.

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**3. SPÓŁKI WCHODZĄCE W SKŁAD GRUPY**

**3.1 Skład grupy kapitałowej**

Spółki zależne nazwa i siedziba	% udziału w kapitale własnym	% udziału w głosach na walnym zgromadzeniu	przedmiot działalności	Spółki stowarzyszone nazwa i siedziba	% udziału w kapitale własnym	% udziału w głosach na walnym zgromadzeniu	przedmiot działalności
Hekon Hotele Ekonomiczne S.A.	bezpośrednio 100%	bezpośrednio 100%	hotelarsko- gastronomiczna	PH Majewicz Sp. z o.o.	bezpośrednio 49%	bezpośrednio 49%	hotelarsko- gastronomiczna
Wioska Turystyczna Wilkasy Sp. z o.o.	bezpośrednio 100%	bezpośrednio 100%	hotelarsko- gastronomiczna	Orbis Casino Sp. z o.o.	bezpośrednio 33,33%	bezpośrednio 33,33%	gry losowe
ORBIS Transport, Sp. z o.o.	bezpośrednio 98,3%	bezpośrednio 98,3%	transport				
PBP Orbis, Sp. z o.o.	bezpośrednio 95,08%	bezpośrednio 95,08%	turystyka				
Orbis Kontrakty Sp. z o.o.	bezpośrednio 80%; pośrednio 20%	bezpośrednio 80%; pośrednio 20%	organizacja zakupów				
UAB Hekon	pośrednio 100%	pośrednio 100%	hotelarsko-gastr.				
PKS Tarnobrzeg Sp. z o.o.	pośrednio 98,3%	pośrednio 98,3%	transport				
PKS Gdańsk Sp. z o.o.	pośrednio 98,3%	pośrednio 98,3%	transport				
AutoOrbisBus Sarl	pośrednio 98,3%	pośrednio 98,3%	promocja i komunikacja				
Inter Bus Sp. z o.o.	pośrednio 98,3%	pośrednio 98,3%	przewozy autokar.				
Orbis Polish Travel Bureau	pośrednio 83,67%	pośrednio 83,67%	biuro podróży				
Capital Parking Sp. z o.o.	pośrednio 66,84%	pośrednio 66,84%	wyn.miejsc parkingowych				

**3.2 Zmiany w strukturze grupy i ich efekt, w tym łączenia działalności, nabycia i zbycia spółek zależnych oraz inwestycji długoterminowych, restrukturyzacji i zaprzestania działalności**

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem nie wystąpiły zmiany w składzie Grupy Kapitałowej Orbis, miały miejsce natomiast następujące zdarzenia w Grupie:

Podwyższenia/obniżenia kapitału:

NZW Orbis Transport uchwałą nr 5 z dnia 07.02.2007 r. podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o kwotę 14.078.300 zł, tj. do kwoty 28.507.600 zł, z czego „Orbis” S.A. objęła w I etapie podwyższenia 138.383 udziały za kwotę 13.838.300 zł. Procedura obejmowania udziałów w II i III etapie podwyższenia kapitału w trakcie realizacji.

Inne zdarzenia:

W dniu 31 stycznia 2007 r. Prezes Zarządu PBP Orbis Pan J. Grzegorz Prądyński złożył rezygnację z pełnienia swojej funkcji.

Uchwałą z dnia 26 marca 2007r. Rada Nadzorcza PBP Orbis Sp. z o.o. powołała z dniem 1 kwietnia 2007r. na stanowisko Prezesa Zarządu Spółki Panią Małgorzatę Elżbietę Miazek.

Z dniem 24 stycznia 2007 roku ze stanowiska członka Rady Nadzorczej Orbis S.A. zrezygnował Pan Paweł Dębowski (więcej informacji w Raporcie bieżącym 03/2007).

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**3.3 Spółki wyłączone z konsolidacji**

Konsolidacją nie są objęte jednostki zależne i stowarzyszone, które nie są istotne z punktu widzenia sumy bilansowej i wyniku finansowego. Spółki nie objęte konsolidacją przedstawiono w poniższej tabeli.

spółki wyłączone z konsolidacji	% udziału w kapitale własnym	udział w przychodach netto %	udział w sumie bilansowej %
Wioska Turystyczna Wilkasy Sp. z o.o.	100%	0,05%	0,19%
PH Majewicz Sp. z o.o.	49%	0,85%	0,13%
AutoOrbisBus Sarl	100%	0,51%	0,25%
<b>ŁĄCZNIE</b>	<b>100%</b>	<b>1,41%</b>	<b>0,57%</b>

Zasady konsolidacji i podstawa wyłączenia podmiotów znajdują się w skonsolidowanym rocznym sprawozdaniu finansowym za 2006 rok.

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**4. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT GRUPY**

**4.1 Rachunek zysków i strat grupy kapitałowej**

	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006	% zmiany 2007/2006
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	227 297	194 381	16,93%
<i>% udział w przychodach ogółem</i>	<b>96,42%</b>	<b>96,33%</b>	
Koszt własny sprzedaży	(180 474)	(164 791)	9,52%
koszty sprzedaży i marketingu	(12 618)	(10 910)	15,66%
koszty ogólnego zarządu	(39 530)	(35 936)	10,00%
w tych:			
- koszty amortyzacji	(40 644)	(34 387)	18,20%
- koszty zatrudnienia	(69 592)	(67 298)	3,41%
- koszty usług obcych	(70 516)	(59 261)	18,99%
<i>% udział w kosztach ogółem</i>	<b>96,70%</b>	<b>95,37%</b>	
Pozostałe przychody operacyjne	8 430	7 398	13,95%
Pozostałe koszty operacyjne	(4 248)	(6 153)	-30,96%
<b>Strata z działalności operacyjnej - EBIT</b>	<b>(1 143)</b>	<b>(16 011)</b>	<b>-92,86%</b>
Zysk (strata) na sprzedaży jednostek podporządkowanych	0	0	
Pozostałe przychody finansowe	0	9	-100,00%
Koszty finansowe	(3 683)	(4 120)	-10,61%
Udział w zyskach netto jednostek stowarzyszonych	666	607	9,72%
<b>Strata przed opodatkowaniem</b>	<b>(4 160)</b>	<b>(19 515)</b>	<b>-78,68%</b>
Podatek dochodowy	371	2 084	-82,20%
Straty z działalności zaniechanej	0	0	0,00%
<b>Strata netto</b>	<b>(3 789)</b>	<b>(17 431)</b>	<b>-78,26%</b>
marża EBIT (EBIT/Przychody)	-0,50%	-8,24%	-93,89%
<b>EBITDA</b>	<b>39 501</b>	<b>18 376</b>	<b>114,96%</b>
marża EBITDA (EBITDA/Przychody)	17,38%	9,45%	83,83%

**Przychody ze sprzedaży** Grupy Kapitałowej w bieżącym kwartale w porównaniu z pierwszym kwartałem 2006 roku wzrosły o 16,9%.

Przychody ze sprzedaży Grupy Hotelowej Orbis (po uwzględnieniu konsolidacji pomiędzy spółkami tworzącymi tę Grupę czyli Orbis S.A., Hekon Hotele Ekonomiczne, UAB Hekon, Orbis Kontrakty) zwiększyły się w pierwszym kwartale 2007 roku o 16,5%. Dzięki utrzymującej się dobrej koniunkturze gospodarczej, a także dzięki konsekwentnie przeprowadzanej reorganizacji w Spółce Orbis i poprawie efektywności w całej Grupie Hotelowej, osiągnięty został znaczny wzrost przychodów ze sprzedaży z działalności hotelowej (patrz pkt 4.3).

Podobnie wzrost przychodów ze sprzedaży zanotowały Grupa PBP Orbis (o 29,6%) oraz Grupa Orbis Transport (o 6,8%).

Z uwagi na rozmiary działalności największy wpływ na poziom przychodów ze sprzedaży wywiera Grupa Hotelowa Orbis.

Prezentowane poniżej (i w punkcie 4.3) przychody netto ze sprzedaży segmentów branżowych prezentowane są według wartości przed korektami konsolidacyjnymi zgodnie z MSR 14.

Na wyniki prezentowane w pierwszym kwartale bieżącego roku najsilniejszy wpływ miały następujące wielkości i zdarzenia:

- W segmencie hoteli z restauracjami nastąpił wzrost poziomu przychodów ze sprzedaży o 16,5%, w tym Spółka Orbis S.A. wypracowała przychody ze sprzedaży na poziomie 132 685 tys. zł, co daje wzrost o 17,1% w porównaniu z pierwszym kwartałem 2006. Rezultat ten Spółka osiągnęła zarówno dzięki wzrostowi frekwencji w swoich hotelach (o 6,3 pkt%) jak i dzięki znacznemu wzrostowi średniej ceny za pokój (o 5,7%). Tak dobre wyniki Spółka osiągnęła

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

pomimo zamknięcia w pierwszym kwartale 2007 roku hotelu Silesia i sprzedania w czwartym kwartale 2006 roku hotelu Monopol, co wiąże się ze zmniejszeniem ilości pokoi.

Przychody spółki Hekon - Hotele Ekonomiczne S.A. wyniosły 28 225 tys. zł i były o 17,4% wyższe od osiągniętych w pierwszym kwartale 2006. Wzrost jest wynikiem wyższej liczby sprzedanych pokojonocy. Najlepsze wyniki przyniosły hotele marki Ibis i Novotel, szczególnie w Warszawie, Krakowie, Poznaniu i w Częstochowie.

Spółka UAB Hekon osiągnęła przychody na poziomie 1 941 tys. zł. (o 0,4% wyższe niż w analogicznym okresie 2006 roku). Wyniki spółki Orbis Kontrakty Sp. z o.o. wyniosły 2 510 tys. zł., i były wyższe od przychodów osiągniętych w pierwszym kwartale 2006 roku o 85,9%.

- W segmencie turystyki odnotowany został wzrost przychodów ze sprzedaży o 29,6% (patrz punkt 4.3 Segment turystyka). Jest on efektem zwiększonej ilości sprzedanych miejsc w ramach zagranicznej turystyki wyjazdowej, wciąż rosnącym obrotem z tytułu działalności transportowej, a także pośrednictwa w sprzedaży biletów komunikacyjnych (głównie lotniczych).

- Także segment transportu odnotował wzrost przychodów ze sprzedaży (o 6,8%). Na taki stan miała wpływ głównie poprawa wyników osiąganych z działalności w zakresie wynajmu Renta a Car, a także z wynajmu długoterminowego – leasingu.

**Koszt własny sprzedaży** Grupy Kapitałowej jest większy w pierwszym kwartale 2007 o 9,5% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego, co jest bezpośrednio związane ze znacznie wyższymi przychodami. Rośnie on jednak zdecydowanie wolniej niż przychody ze sprzedaży.

**Koszty sprzedaży i marketingu** Grupy Kapitałowej wzrosły o 15,7%. Podobnie jak w przypadku kosztu własnego sprzedaży, również koszty sprzedaży i marketingu są bezpośrednio związane z osiąganymi przychodami ze sprzedaży. Największy wpływ na poziom tej pozycji miały koszty promocji hoteli Orbis S.A. oraz koszty spółki PBP Orbis Sp. z o.o., w których spółka zawarła koszty promocji usług turystycznych, jak również prowizje wypłacone agentom z tytułu sprzedanych imprez turystycznych. W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku **Koszty ogólnego zarządu** wzrosły o 10,0%.

**Pozostałe przychody operacyjne** w pierwszym kwartale 2007 roku wzrosły w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego o 14,0%, natomiast **Pozostałe koszty operacyjne** zmniejszyły się w tym okresie o 31%.

**Wynik operacyjny EBIT** zamknął się stratą w wysokości 1 143 tys. zł. i poprawił się w stosunku do analogicznego okresu o 92,9% dzięki znacznemu wzrostowi przychodów ze sprzedaży, a przy tym niewielkiemu wzrostowi kosztów Grupy.

W tym samym okresie **Wynik operacyjny powiększony o amortyzację (EBITDA)** Grupy wzrósł ponad dwukrotnie i wyniósł 39 501 tys. zł.

W pierwszym kwartale 2007 roku **Pozostałe przychody finansowe** w Grupie nie wystąpiły. Natomiast w ubiegłym roku ich wartość była znikoma i nie przekłada się na osiągnięte przez Grupę wyniki.

**Koszty finansowe**, na które składają się głównie odsetki od kredytów i pożyczek, w pierwszym kwartale 2007 roku zmalały o 10,6%, głównie dzięki zmniejszonej kwocie odsetek od zadłużenia w Spółce Orbis S.A.

Wszystkie opisane powyżej czynniki spowodowały, że w pierwszym kwartale bieżącego roku Grupa wypracowała 3 789 tys. zł **Straty netto**. Wynik ten jest lepszy od analogicznego okresu roku ubiegłego o 78,3%.

Przychody i wyniki przypadające na poszczególne segmenty działalności Grupy przedstawione są w punkcie 4.3 tego raportu.

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

Nazwa Spółki	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006	% zmiany 2007/2006
<b>Orbis S.A.</b>			
przychody netto ze sprzedaży	132 685	113 355	17,1%
EBIT	(9 286)	(18 822)	-50,7%
EBITDA	21 022	7 012	199,8%
starta netto	<u>(11 628)</u>	<u>(20 707)</u>	<u>-43,8%</u>
<b>Hekon - Hotele Ekonomiczne S.A.</b>			
przychody netto ze sprzedaży	28 225	24 042	17,4%
EBIT	8 508	7 476	13,8%
EBITDA	11 079	9 847	12,5%
zysk netto	<u>7 071</u>	<u>6 959</u>	<u>1,6%</u>
<b>Grupa PBP Orbis</b>			
przychody netto ze sprzedaży	32 671	25 208	29,6%
EBIT	(4 398)	(4 570)	-3,8%
EBITDA	(3 728)	(3 926)	-5,0%
starta netto	<u>(4 525)</u>	<u>(4 637)</u>	<u>-2,4%</u>
<b>Grupa Orbis Transport</b>			
przychody netto ze sprzedaży	37 820	35 423	6,8%
EBIT	1 239	55	2152,7%
EBITDA	8 007	5 264	52,1%
zysk (starta) netto	<u>320</u>	<u>(1 084)</u>	<u>-129,5%</u>
<b>Orbis Kontrakty</b>			
przychody netto ze sprzedaży	2 510	1 350	85,9%
EBIT	2 282	1 161	96,6%
EBITDA	2 285	1 164	96,3%
zysk netto	<u>1 816</u>	<u>947</u>	<u>91,8%</u>
<b>UAB Hekon</b>			
przychody netto ze sprzedaży	1 941	1 934	0,4%
EBIT	(811)	(772)	5,1%
EBITDA	(469)	(442)	6,1%
starta netto	<u>(704)</u>	<u>(725)</u>	<u>-2,9%</u>

EBIT – oznacza zysk (stratę) z działalności operacyjnej

EBITDA - oznacza zysk (stratę) z działalności operacyjnej powiększony o amortyzację

### 4.2 Sezonowość lub cykliczność działalności

W przychodach ze sprzedaży Grupy w skali roku obserwowana jest sezonowość. Największa część przychodów ze sprzedaży wypracowywana jest w trzecim kwartale roku. Następnym kwartałem pod względem udziału w przychodach ze sprzedaży jest drugi kwartał roku, trzecią pozycję zajmuje czwarty kwartał, a ostatnią pierwszy kwartał. We wszystkich segmentach działalności występuje taka sama kolejność udziału poszczególnych kwartałów roku w rocznych przychodach ze sprzedaży.

Pierwszy kwartał jest historycznie kwartałem, w którym realizowana jest najmniejsza część rocznych przychodów ze sprzedaży Grupy. Jest to okres, w którym ze względu na pogodę odbywa się mało podróży w Polsce, a w części krajów, do których można udać się na wypoczynek, sezon się jeszcze nie rozpoczął.

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

	hotele z restauracjami		turystyka		transport		Segmenty razem	
	Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów	Przychody ze sprzedaży - udział % w ostatnich 4 kwartałach	Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów	Przychody ze sprzedaży - udział % w ostatnich 4 kwartałach	Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów	Przychody ze sprzedaży - udział % w ostatnich 4 kwartałach	Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów	Przychody ze sprzedaży - udział % w ostatnich 4 kwartałach
II kwartał 2005	204 254	29,9%	52 777	28,5%	37 635	27,6%	294 666	29,3%
III kwartał 2005	199 751	29,2%	81 705	43,3%	50 603	33,7%	332 059	32,4%
IV kwartał 2005	153 596	22,2%	35 882	18,4%	40 580	24,9%	230 058	21,9%
I kwartał 2006	137 578	19,8%	25 208	12,9%	35 423	21,6%	198 209	18,8%
II kwartał 2006	194 452	28,4%	53 688	27,3%	41 598	24,7%	289 738	27,6%
III kwartał 2006	211 237	30,3%	98 069	46,1%	52 023	30,7%	361 329	33,5%
IV kwartał 2006	181 506	25,0%	37 397	17,4%	40 117	23,7%	259 020	23,4%
I kwartał 2007	160 251	21,4%	32 671	14,7%	37 820	22,0%	230 742	20,2%

### 4.3 Przychody i wyniki przypadające na poszczególne segmenty działalności

#### Wyniki według segmentów działalności

	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006	% zmiany 2007 do 2006	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006	% zmiany 2007 do 2006	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006	% zmiany 2006 do 2005
		Przychody ze sprzedaży klientom zewnętrznym			Przychody ze sprzedaży innym segmentom			Przychody ze sprzedaży ogółem	
Hotele z restauracjami	157 255	134 036	117,32%	2 996	3 542	84,58%	160 251	137 578	116,48%
Turystyka	32 264	25 036	128,87%	407	172	236,63%	32 671	25 208	129,61%
Transport	37 298	34 868	106,97%	522	555	94,05%	37 820	35 423	106,77%
Razem segment działalność przypisana	226 817	193 940	116,95%	3 925	4 269	91,94%	230 742	198 209	116,41%
Razem Grupa Kapitałowa	480	441	108,84%	(3 925)	(4 269)	91,94%	(3 445)	(3 828)	89,99%
	227 297	194 381	116,93%	0	0	0,00%	227 297	194 381	116,93%

	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006	% zmiany 2007 do 2006
		Wynik segmentu	
Hotele z restauracjami	29 729	16 241	183,05%
Turystyka	568	81	701,23%
Transport	3 651	2 233	163,50%
Razem segment działalność przypisana	33 948	18 555	182,96%
Razem Grupa Kapitałowa	(37 737)	(35 986)	104,87%
	(3 789)	(17 431)	21,74%

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**WYNIK SEGMENTU W SZCZEGÓŁACH**

**Segment: Hotele z restauracjami**

Wyniki skonsolidowane (po wprowadzeniu korekt konsolidacyjnych) Grupy Hotelowej Orbis po pierwszym kwartale 2007 roku prezentuje się jak poniżej:

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT - wynik finansowy Grupy Hotelowej Orbis**

	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2007</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006</b>	<b>% zmiany 2007 do 2006</b>
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	160 731	138 019	16,46%
Koszt własny sprzedaży	(120 767)	(112 818)	7,05%
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>39 964</b>	<b>25 201</b>	<b>58,58%</b>
Pozostałe przychody operacyjne	2 574	4 563	-43,59%
Koszty sprzedaży i marketingu	(9 979)	(8 715)	14,50%
Koszty ogólnego zarządu	(30 285)	(27 424)	10,43%
Pozostałe koszty operacyjne	(3 288)	(4 706)	-30,13%
<b>Strata z działalności operacyjnej - EBIT</b>	<b>(1 014)</b>	<b>(11 081)</b>	<b>-90,85%</b>
Pozostałe przychody finansowe	0	9	-100,00%
Koszty finansowe	(3 074)	(3 554)	-13,51%
Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	0	0	0,00%
Udział w zyskach (stratach) netto jednostek stowarzyszonych	0	0	0,00%
<b>Strata przed opodatkowaniem</b>	<b>(4 088)</b>	<b>(14 626)</b>	<b>-72,05%</b>
Podatek dochodowy	444	2 305	-80,74%
<b>Strata netto</b>	<b>(3 644)</b>	<b>(12 321)</b>	<b>-70,42%</b>
<b>EBITDA</b>	<b>32 210</b>	<b>17 457</b>	<b>84,51%</b>

Na tym tle wyniki segmentu Hotele z restauracjami zgodnie z MSR 14 prezentują się następująco:

**SEGMENTY BRANŻOWE - wynik finansowy segmentu**

	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2007</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006</b>	<b>% zmiany 2007 do 2006</b>
<b>Przychody ogółem, w tym:</b>	<b>160 251</b>	<b>137 578</b>	16,48%
Przychody netto ze sprzedaży	160 251	137 578	16,48%
<b>Koszty ogółem, w tym:</b>	<b>(130 522)</b>	<b>(121 337)</b>	7,57%
Koszt własny sprzedaży	(120 543)	(112 622)	7,03%
Koszty sprzedaży i marketingu	(9 979)	(8 715)	14,50%
<b>Wynik segmentu</b>	<b>29 729</b>	<b>16 241</b>	83,05%

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**Wyniki operacyjne Grupy Hotelowej Orbis\* w pierwszym kwartale 2007**

	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2007</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006</b>	<b>zmiana 2007 do 2006 w %</b>
frekwencja	45,10%	39,20%	+5,9pp
średnia cena za pokój (ARR) w zł	213,6	204,3	4,55%
przychód na jeden dostępny pokój (RevPAR) w zł	96,3	80,1	20,22%
liczba sprzedanych pokojonocy	444 116	379 195	17,12%
liczba pokoi	10 947	10 743	1,90%
<b>struktura sprzedanych pokojonocy w %</b>			<b>zmiana w pkt %</b>
Polacy	49,60%	53,10%	-3,5pp
cudzoziemcy	50,40%	46,90%	+3,5pp
klienci biznesowi	72,40%	71,70%	+0,7pp
klienci turystyczni	27,60%	28,30%	-0,7pp

\* tabela zawiera wyniki zbiorcze hoteli należących do spółek Orbis S.A. i Hekon-Hotele Ekonomiczne S.A.

W pierwszym kwartale 2007 roku poprawiły się wszystkie wskaźniki związane z działalnością hotelową w Grupie Hotelowej Orbis. Frekwencja wzrosła o 5,9 punktów procentowych w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego. Sprzedano 444 116 pokojonocy co dało ponad 17% wzrost yoy. Również cena za pokój (ARR) wzrosła o 4,55% yoy, co przełożyło się na duży wzrost przychodu na jeden dostępny pokój (RevPar) o 20,22% yoy. Tak duży wzrost RevPar jest wynikiem trwającej dobrej sytuacji na rynku usług hotelowych oraz konsekwencją realizowania polityki aktywnego zarządzania dostępnością pokoi (*yield management*) i cenami. Wzrost gospodarczy w Polsce przełożył się na większą sprzedaż pokojonocy zarówno Polakom (wzrost o 9,6% yoy) jak i gościom zagranicznym (wzrost o 25,7%). Wzrost zanotowano zarówno w segmencie klientów biznesowych o 18,4% yoy, co wpłynęło korzystnie na średnią cenę oraz przychód z jednego dostępnego pokoju, jak również w segmencie klientów turystycznych - o 13,9% yoy.

**Wyniki operacyjne Orbis S.A. w pierwszym kwartale 2007**

	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2007</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006</b>	<b>zmiana 2007 do 2006 w %</b>
frekwencja	42,30%	36,00%	+6,3 pp
średnia cena za pokój (ARR) w zł	216,9	205,2	5,7%
średnia cena za pokój w segmencie biznes (ARR) w zł	230,5	219,2	5,2%
średnia cena za pokój w segmencie turystyka (ARR) w zł	179,8	166,8	7,8%
przychód na jeden dostępny pokój (RevPAR) w zł	91,8	73,8	24,4%
liczba sprzedanych pokojonocy	344 870	298 713	15,5%
liczba pokoi*	9 058	9 230	-1,9%
<b>struktura sprzedanych pokojonocy w %</b>			<b>zmiana w pkt %</b>
Polacy	48,00%	53,90%	-5,9 pp
cudzoziemcy	52,00%	46,10%	+5,9 pp
klienci biznesowi	75,30%	74,20%	+1,1 pp
klienci turystyczni	24,70%	25,80%	-1,1 pp

\*bez Hotelu Etap

W pierwszym kwartale 2007 roku w porównaniu z analogicznym okresem 2006 roku hotele Orbis S.A. zanotowały wzrost frekwencji o 6,3 pkt%. Średnia cena za pokój (ARR) wzrosła o 5,7% yoy i wzrost ten miał miejsce zarówno w segmencie klientów biznesowych (o 5,2%) jak i turystycznych (o 7,8%). Czynniki te przełożyły się to na znaczny wzrost przychodu na jeden dostępny pokój (RevPAR) o 24,4% yoy. Nastąpił także wzrost liczby sprzedanych pokojonocy o 15,5%. W pierwszym kwartale 2007 roku liczba pokoi sprzedanych Polakom wzrosła o 2,9% yoy,

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

natomiast liczba sprzedanych pokoi cudzoziemcom wzrosła o 30,2% yoy (największy wzrost odnotowano wśród gości ze Skandynawii, Belgii Włoch Węgier i Wielkiej Brytanii). Nieznaczne spadki liczby odwiedzających odnotowano jedynie wśród gości z Niemiec i Szwajcarii. Duży wzrost ARR i RevPAR jest skutkiem dużego popytu na usługi oraz prowadzenia polityki yield management.

### Wyniki operacyjne Hekon-Hotele Ekonomiczne S.A. w pierwszym kwartale 2007

	3 miesiące zakończone 31.03.2007	3 miesiące zakończone 31.03.2006	zmiana 2007 do 2006 w %
frekwencja	58,90%	59,10%	-0,2pp
średnia cena za pokój (ARR) w zł	202,0	201,1	0,4%
przychód na jeden dostępny pokój (RevPAR) w zł	119,04	118,9	0,1%
liczba sprzedanych pokojonocy	99 246	80 482	23,3%
liczba pokoi*	1 889	1 513	24,9%
			<b>zmiana w pkt %</b>
<b>struktura sprzedanych pokojonocy w %</b>			
Polacy	55,40%	50,00%	+5,4pp
cudzoziemcy	44,60%	50,00%	-5,4pp
klienci biznesowi	62,50%	62,30%	+0,2pp

\* z hotelami Etap

W 2006 roku do grona hoteli marki Ibis oraz hoteli Novotel Centrum Kraków i Novotel Szczecin, dołączyły dwa hotele ekonomiczne marki Etap - w Częstochowie (80 dostępnych pokoi) i w Szczecinie (120 dostępnych pokoi). W styczniu 2007 roku otwarty został trzeci hotel marki Etap - w Warszawie. Powyższe wyniki zawierają w sobie dane dotyczące tych jedno-gwiazdkowych hoteli.

W pierwszym kwartale 2007 roku hotele spółki Hekon Hotele Ekonomiczne S.A. odnotowały minimalny spadek frekwencji o 0,2 pkt % yoy, nieznacznie wzrosła natomiast średnia cena za pokój (ARR) o 0,4% yoy, a także przychód na jeden dostępny pokój RevPar o 0,1% yoy. Istotnie wzrosła sprzedaż pokojonocy (o 23,3%), w tym klientom korporacyjnym o 23,8% yoy, a w segmencie turystycznym o 22,6% yoy. Hotele zanotowały wzrost liczby pokojonocy sprzedanych Polakom o 36,6% yoy oraz cudzoziemcom o 10,0% yoy. Wzrost sprzedanych pokojonocy w hotelach Hekon Hotele Ekonomiczne S.A. jest skutkiem zwiększonej sprzedaży klientom turystycznym, związanej z rozwojem ruchu lotniczego.

### Wyniki operacyjne UAB Hekon w pierwszym kwartale 2007.

Spółka UAB Hekon zarządza hotelem Novotel Vilnius w Wilnie na Litwie, który jest pierwszym hotelem Grupy Hotelowej Orbis poza granicami Polski. W pierwszym kwartale 2007 roku w porównaniu do analogicznego okresu 2006 roku hotel odnotował spadek frekwencji o 9,2 pkt% yoy. Jednocześnie hotel odnotował wzrost średniej ceny (ARR) w segmencie biznes o 9,3% yoy (w segmencie turystycznym nastąpił nieznaczny spadek ARR o 0,3%). Jednak zmniejszona frekwencja w bieżącym kwartale przełożyła się na spadek przychodu na jeden dostępny pokój o 3,1%. Struktura sprzedanych pokoi w hotelu w kolejnych okresach zmienia się nieznacznie. Tradycyjnie głównymi gośćmi są cudzoziemcy (94,8% yoy). Również w ujęciu segmentowym goście biznesowi stanowią większość (80,37%), choć w pierwszym kwartale 2007 roku nastąpił wzrost liczby turystów w porównaniu z analogicznym okresem o 5 pkt%.

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**Wyniki operacyjne w segmencie hotele z restauracjami według marek hoteli**

MARKA	3 miesiące	3 miesiące	zmiana
	zakończone 31.03.2007	zakończone 31.03.2006	2007 do 2006 w %
<b>Hotele o standardzie wyższym (Sofitel)</b>			
frekwencja	45,70%	45,30%	+0,4 pp
średnia cena za pokój (ARR) w zł	322,4	295,3	9,2%
przychód na jeden dostępny pokój (RevPAR) w zł	147,3	133,7	10,2%
liczba sprzedanych pokojonocy	19 237	13 895	38,4%
liczba pokoi	468	341	37,2%
<b>Hotele o standardzie średnim (Novotel, Mercure, Orbis Hotels)</b>			
frekwencja	42,80%	36,50%	+6,3 pp
średnia cena za pokój (ARR) w zł	214,7	204,4	5,0%
przychód na jeden dostępny pokój (RevPAR) w zł	91,8	74,6	23,1%
liczba sprzedanych pokojonocy	348 894	307 735	13,4%
liczba pokoi	9 063	9 362	-3,2%
<b>Hotele o standardzie ekonomicznym (Ibis, Etap)</b>			
frekwencja	57,10%	58,40%	-1,3 pp
średnia cena za pokój (ARR) w zł	188,3	190,9	-1,4%
przychód na jeden dostępny pokój (RevPAR) w zł	107,5	111,4	-3,5%
liczba sprzedanych pokojonocy	80 915	62 996	28,4%
liczba pokoi	1 575	1 199	31,4%

**Segment: Turystyka**

**SEGMENTY BRANŻOWE - wynik finansowy segmentu**

	3 miesiące	3 miesiące	% zmiany
	zakończone 31.03.2007	zakończone 31.03.2006	2007 do 2006
<b>Przychody ogółem, w tym:</b>	<b>32 671</b>	<b>25 208</b>	29,61%
Przychody netto ze sprzedaży	32 671	25 208	29,61%
<b>Koszty ogółem, w tym:</b>	<b>(32 103)</b>	<b>(25 127)</b>	27,76%
Koszt własny sprzedaży	(29 723)	(23 222)	28,00%
Koszty sprzedaży i marketingu	(2 380)	(1 905)	24,93%
<b>Wynik segmentu</b>	<b>568</b>	<b>81</b>	601,23%

W pierwszym kwartale 2007 roku liczba osób obsługiwanych przez Orbis Travel wzrosła o 6% (do 263 tys.). Liczba osób wyjeżdżających na wycieczki zagraniczne organizowane przez Orbis Travel wyniosła 24 468 osób i zwiększyła się w porównaniu z analogicznym okresem o 27%. Sprzedaż ofert własnych ze wszystkich katalogów osiągnęła 35% wzrost i dotyczyła 23 180 osób. Liczba osób odwiedzających Polskę z Orbis Travel w pierwszym kwartale bieżącego roku wyniosła 5 643, co jest o 25% lepszym wynikiem od ubiegłorocznego.

Dotychczasowa dynamika sprzedaży zarówno ofert zagranicznej turystyki wyjazdowej, jak i przyjazdowej wskazuje, że bieżący rok powinien charakteryzować się wysokimi wynikami w branży turystycznej, a więc również dla Orbis Travel. Również poziom sprzedaży biletów lotniczych (dynamika wzrostu w porównaniu z pierwszym kwartałem ubiegłego roku wyniosła 115%) pozwala prognozować osiągnięcie dobrych rezultatów z tego rodzaju działalności.

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**Segment: Transport**

**SEGMENTY BRANŻOWE - wynik finansowy segmentu**

	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2007</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006</b>	<b>% zmiany 2007 do 2006</b>
<b>Przychody ogółem, w tym:</b>	<b>37 820</b>	<b>35 423</b>	6,77%
Przychody netto ze sprzedaży	37 820	35 423	6,77%
<b>Koszty ogółem, w tym:</b>	<b>(34 169)</b>	<b>(33 190)</b>	2,95%
Koszt własny sprzedaży	(33 899)	(32 801)	3,35%
Koszty sprzedaży i marketingu	(270)	(389)	-30,59%
<b>Wynik segmentu</b>	<b>3 651</b>	<b>2 233</b>	63,50%

Pierwszy kwartał bieżącego roku był kolejnym okresem dostosowywania firmy do szybko zmieniającej się sytuacji rynkowej. Przychody Grupy Kapitałowej Orbis Transport wzrosły o 6,8% yoy, natomiast koszty wzrosły tylko o 2,9% yoy. W pierwszym kwartale 2006 r. Orbis Transport zajmujący się przewozem ludzi, przewiózł 46 802 pasażerów, co w porównaniu z 53 174 pasażerami przewiezionymi w pierwszym kwartale 2006 roku jest wynikiem o 12,0% gorszym. Jednocześnie spadła ilość przejechanych kilometrów z 4 594,2 tys. km w 2006 roku do 3 641,3 tys. km w 2007 roku tj. o 20,7%. Wyniki takie były możliwe do osiągnięcia dzięki nowatorskim rozwiązaniom organizacyjnym i logistycznym. Utrzymującym się czynnikiem niekorzystnie wpływającym na komunikację autokarową międzynarodową i krajową są rosnące ciągle ceny oleju napędowego oraz koszty zatrudnienia, wynikające z masowego odpływu wykwalifikowanych kierowców do krajów UE.

W zakresie działalności Hertz Lease liczba samochodów w pierwszym kwartale 2007 roku wyniosła 2 095 i wzrosła w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego o 38%.

Liczba wynajętych samochodów w działalności Hertz Rent a Car wyniosła 3 433, co daje wzrost w porównaniu z 2 927 wynajętymi samochodami w pierwszym kwartale 2006 roku o 17,3%. Taki wzrost umocnił pozycję Orbis Transport na pierwszym miejscu w tego rodzaju działalności .

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**5. BILANS GRUPY**

	stan na 31.03.2007	stan na 31.12.2006	% zmiana w ciągu 3 miesiące zakończonych 31.03.2007	stan na 31.03.2006	% zmiana w ciągu 12 miesiące zakończonych 31.03.2007
Aktywa trwałe	2 040 238	2 039 955	0,01%	1 957 935	4,20%
<i>% udział w sumie bilansowej</i>	89,91%	90,06%		90,96%	
Aktywa obrotowe	221 586	217 954	1,67%	193 364	14,60%
<i>% udział w sumie bilansowej</i>	9,76%	9,62%		8,98%	
Aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	7 485	7 143	4,79%	1200	0,00%
<b>RAZEM AKTYWA</b>	<b>2 269 309</b>	<b>2 265 052</b>	<b>0,19%</b>	<b>2 152 499</b>	<b>5,43%</b>
Kapitał własny przypadający jednostce dominującej	1 656 451	1 660 003	-0,21%	1 569 620	5,53%
<i>% udział w sumie bilansowej</i>	72,99%	73,29%		72,92%	
Kapitały mniejszości	1 531	1 717	-10,83%	1 424	7,51%
<i>% udział w sumie bilansowej</i>	0,07%	0,08%		0,07%	
Zobowiązania długoterminowe	385 622	343 813	12,16%	398 410	-3,21%
- w tym kredyty i pożyczki	275 564	230 305	19,65%	279 127	-1,28%
<i>% udział w sumie bilansowej</i>	16,99%	15,18%		18,51%	
Zobowiązania krótkoterminowe	225 705	259 519	-13,03%	183 045	23,31%
- w tym kredyty i pożyczki	46 115	85 565	-46,11%	46 242	-0,27%
<i>% udział w sumie bilansowej</i>	9,95%	11,46%		8,50%	
<b>RAZEM PASYWA</b>	<b>2 269 309</b>	<b>2 265 052</b>	<b>0,19%</b>	<b>2 152 499</b>	<b>5,43%</b>
Stosunek zadłużenia do kapitału zaangażowanego ogółem	19,42%	19,03%		20,73%	
Wskaźnik zadłużenia (stosunek zobowiązań ogółem do aktywów ogółem)	26,94%	26,64%		27,01%	

**5.1 Aktywa trwałe**

Rzeczowe aktywa trwałe to główny element aktywów trwałych (91,9%). Wśród nich najważniejszymi pozycjami są budynki hotelowe, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej oraz grunty i prawa wieczystego użytkowania gruntów. Największy wpływ na kształtowanie się poziomu tej grupy aktywów mają zmiany w bilansie jednostki dominującej, ponieważ to majątek tej jednostki przeważa w ogólnej wartości rzeczowego majątku trwałego. W ciągu pierwszych trzech miesięcy bieżącego roku pozycja ta nie uległa znacznej zmianie, natomiast jej zwiększenie w porównaniu do pierwszego kwartału 2006 roku (o 4,2%) wynika z wykonanych planowych modernizacji środków trwałych w Orbis S.A., ze zwiększenia floty samochodów będących własnością spółki Orbis Transport, a także z przyjęcie na stan środków trwałych autokarów będących przedmiotem leasingu finansowego w spółce PBP Orbis. Pozostałe pozycje Aktywów trwałych pozostały na podobnym poziomie w obu porównywanych kwartałach.

**5.2 Aktywa obrotowe**

W Aktywach obrotowych największą pozycję stanowią Środki pieniężne i ich ekwiwalenty (stanowią 33,6% wielkości tej pozycji). Znacznymi pozycjami są również Należności krótkoterminowe inne (32,6% udziału), na które składają się przede wszystkim należności z tytułu podatków, dotacji, ceł i ubezpieczeń społecznych, zaliczki na środki trwałe i wartości niematerialne oraz rozliczenia międzyokresowe kosztów oraz Należności handlowe (29,8% udziału). W porównaniu z pierwszym kwartałem 2006 roku wszystkie te pozycje zwiększyły się. Należności krótkoterminowe inne zwiększyły się głównie z powodu większej kwoty zaliczek na środki trwałe w Orbis SA i Hekon Hotele Ekonomiczne S.A. w związku z trwającymi, głównie w Orbis S.A., modernizacjami obiektów hotelowych. Natomiast wzrost

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

należności handlowych szczególnie w Orbis S.A. i PBP Orbis jest wynikiem zwiększonych obrotów w bieżącym kwartale, pomimo tego, że jest to zwykle najmniej dochodowy kwartał w branży hotelarskiej i turystycznej.

### 5.3 Zobowiązania długoterminowe

Dominującą pozycją w Zobowiązaniach długoterminowych są kredyty i pożyczki, które stanowią 71,5% ogółu wartości tej pozycji. Porównując pierwszy kwartał 2007 roku do analogicznego okresu roku ubiegłego pozycja ta nie uległa większej zmianie, natomiast znacznie wzrosła w porównaniu z końcem 2006 roku. Było to spowodowane przede wszystkim przeniesieniem do długoterminowych, na skutek przedłużenia terminu spłaty, około 40mln kredytu zaciągniętego przez Orbis Transport Sp. z o.o. Po wyliczeniu przez aktuarium na koniec roku Rezerwy z tytułu nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych, w pierwszym kwartale 2007 roku we wszystkich spółkach Grupy pozycja ta uległa zmniejszeniu.

### 5.4 Zobowiązania krótkoterminowe

Najistotniejszymi składnikami Zobowiązań krótkoterminowych są zobowiązania krótkoterminowe inne, zobowiązania handlowe oraz kredyty i pożyczki. Zobowiązania krótkoterminowe inne stanowią 36,0% ogółu tej pozycji i składają się na nie przede wszystkim zobowiązania z tytułu podatków, ceł i ubezpieczeń społecznych oraz zaliczki i przedpłaty. W porównaniu do pierwszego kwartału 2006 roku Zobowiązania krótkoterminowe wzrosły głównie z powodu wyższych zobowiązań handlowych przede wszystkim w spółce PBP Orbis Sp. z o.o., a to w związku ze wzrostem sprzedaży w bieżącym kwartale. Natomiast w porównaniu do końca 2006 roku Zobowiązania krótkoterminowe zmieniły swoją wielkość głównie o opisane wyżej przekwalifikowanie kredytu z krótko- do długoterminowych.

### 5.5 Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek

Wierzyciel	kwota kredytu/pożyczki do spłaty na dzień bilansowy 31.03.2007r.		zobowiązania krótkoterminowe	zobowiązania długoterminowe	
	zł	waluta CHF		do zapłaty 1 do 3 lat	do zapłaty ponad 3 lata
pożyczka BWE-24/ORB	687	0	687	0	0
umowa kredytów terminowych z Bankiem Handlowym w Warszawie S.A. i Societe Generale S.A. Oddział w Polsce (Główni Powołani Organizatorzy) oraz Bankiem Zachodnim WBK S.A. i Calyon (Organizatorzy)	269 374	0	44 013	85 510	139 851
Kredyt Bank SA kredyt obrotowy w walucie (CHF)	10 042	4 217	0	10 042	0
Kredyt Bank SA kredyt w rachunku bieżącym	34 018	0	0	34 018	
Kredyt Bank SA kredyt w rachunku bieżącym	1 271	0	128	571	572
Citibank Handlowy S.A.	1 287	0	1 287	0	0
Kredyt Bank SA kredyt inwestycyjny	5 000	0	0	0	5 000
<b>RAZEM :</b>	<b>321 679</b>	<b>4 217</b>	<b>46 115</b>	<b>130 141</b>	<b>145 423</b>

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**5.6 Zmiany wartości szacunkowych**

Tytuły istotnych wartości szacunkowych	stan na 31.03.2007 (zmiany w ciągu 3 miesiące 2007 roku)	stan na 31.12.2006 (zmiany w ciągu 9 miesięcy 2006 roku)	% zmiana w ciągu 3 miesiące zakńczonych 31.03.2007	stan na 31.03.2006 (zmiany w ciągu 3 miesiące 2005 roku)	% zmiana w ciągu 12 miesięcy zakńczonych 31.03.2007
<b>REZERWA I AKTYWA NA PODATEK ODRO CZONY*</b>					
<b>1. Rezerwa na podatek odroczoney</b>	<b>67 461</b>	<b>70 169</b>	<b>-3,86%</b>	<b>71 392</b>	<b>0,00%</b>
<b>2. Aktywa z tytułu podatku odroczonego</b>	<b>872</b>	<b>720</b>	<b>21,11%</b>	<b>793</b>	<b>9,96%</b>
<b>REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>					
<b>1. Rezerwa na nagrody jubileuszowe i świadczenia emerytalne</b>	<b>38 818</b>	<b>38 983</b>	<b>-0,42%</b>	<b>43 963</b>	<b>-11,70%</b>
<b>BO</b>	38 983	43 963		43 643	
- zawiązanie	268	7 275		320	
- wykorzystanie	(433)	(2 248)		0	
- rozwiązanie	0	(10 007)		0	
<b>BZ</b>	38 818	38 983		43 963	
<b>2. Rezerwa na zobowiązania sądowe</b>	<b>874</b>	<b>863</b>	<b>1,27%</b>	<b>104</b>	<b>740,38%</b>
<b>BO</b>	863	104		119	
- zawiązanie	15	884		0	
- wykorzystanie	0	(58)		(15)	
- rozwiązanie	(4)	(67)		0	
<b>BZ</b>	874	863		104	
<b>3. Rezerwa na koszty restrukturyzacji</b>	<b>2 159</b>	<b>5 752</b>	<b>-62,47%</b>	<b>3 081</b>	<b>-29,93%</b>
<b>BO</b>	5 752	3 081		3 078	
- zawiązanie	0	5 752		3	
- wykorzystanie	(3 593)	(3 081)		0	
- rozwiązanie	0	0		0	
<b>BZ</b>	2 159	5 752		3 081	
<b>ODPISY AKTUALIZUJĄCE AKTYWA</b>					
<b>1. Z tytułu utraty wartości finansowego majątku trwałego</b>	<b>6 059</b>	<b>6 059</b>	<b>0,00%</b>	<b>6 059</b>	<b>0,00%</b>
<b>BO</b>	6 059	6 059		6 059	
- utworzenie	0	0		0	
- wykorzystanie	0	0		0	
- cofnięcie	0	0		0	
<b>BZ</b>	6 059	6 059		6 059	
<b>2. Z tytułu utraty wartości rzeczowego majątku trwałego</b>	<b>475 309</b>	<b>475 309</b>	<b>0,00%</b>	<b>502 710</b>	<b>-5,45%</b>
<b>BO</b>	475 309	502 710		502 710	
- utworzenie	0	51 297		0	
- wykorzystanie	0	(78 338)		0	
- cofnięcie	0	(360)		0	
<b>BZ</b>	475 309	475 309		502 710	

\* Rezerwa i Aktywa na podatek odroczoney prezentowane są per saldo w ramach podatkowych grup kapitałowych oraz w ramach spółek nie przynależących do tych grup.

**5.7 Aktywa i zobowiązania warunkowe, w tym poręczenia kredytu, pożyczki lub udzielenie gwarancji w grupie kapitałowej**

W pierwszym kwartale 2007 roku zanotowano następujące zmiany zobowiązań i aktywów warunkowych:

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**Zobowiązania warunkowe:**

Tytuł	Beneficjent	Dłużnik/charakter powiązań	Okres ważności	kwata na dzień bilansowy	Zmiana kwoty w ciągu 3 miesięcy zakończonych 31.03.2007	warunki finansowe i inne uwagi
<b>Udzielone przez Orbis S.A.</b>						
poręczenie za zobowiązania spółki "Orbis Casino" Sp. z o.o. które mogą powstać z tytułu udzielenia przez bank gwarancji na podstawie umowy ramowej nr 5/2005 z dn. 06.12.2005	PKO BP SA	"Orbis Casino" Sp. z o.o. - spółka stowarzyszona	06.12.2008	2 000	0	okres ważności wg daty obowiązywania oświadczenia o poddaniu się egzekucji, poręczenie ważne jest besterminowo
poręczenie za zobowiązania spółki "Orbis Casino" Sp. z o.o. które mogą powstać z tytułu udzielenia przez bank kredytu w r-ku bieżącym na podstawie umowy nr 270-1/10/RB/2005 z dn. 09.12.2005	PKO BP SA	"Orbis Casino" Sp. z o.o. - spółka stowarzyszona	08.12.2008	2 000	0	okres ważności wg daty obowiązywania oświadczenia o poddaniu się egzekucji, poręczenie ważne jest besterminowo
poręczenie za zobowiązania spółki "Orbis Casino" Sp. z o.o. które mogą powstać z tytułu udzielenia przez bank kredytu w r-ku bieżącym na podstawie umowy nr 202-129/3/II/11/2005 z dn. 22.12.2005	PKO BP SA	"Orbis Casino" Sp. z o.o. - spółka stowarzyszona	31.12.2012	1 000	0	okres ważności wg daty obowiązywania oświadczenia o poddaniu się egzekucji, poręczenie ważne jest besterminowo
poręczenie za zobowiązania spółki "Orbis Transport" Sp. z o.o. które mogą powstać z tytułu udzielenia przez bank kredytu na podstawie umowy o kredyt w rachunku bieżącym nr WAW/KB/0074/07 zdn. 20.03.2007	Bank handlowy w Warszawie SA	"Orbis Transport" Sp. z o.o. - spółka zależna	21.04.2998	8 400	8 400	dodatkowo, Orbis SA złożył oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 8 400 tys. zł., na podstawie którego Bank będzie mógł wystawić bankowy tytuł egzekucyjny do dnia 22.10.2008 roku
<b>Udzielone przez PBP Orbis Sp. z o.o.</b>						
gwarancja bankowa	Blue City Sp. z o.o.		31.03.2009	9	0	
weksel	Kredyt Bank S.A. O/Ciechanów		bezterminowo	6 000	0	
weksel	Polski Express Sp. z o.o. w Warszawie		bezterminowo	100	0	
weksel	Signal Idulna		bezterminowo	5 000	0	
<b>Udzielone przez Orbis Transport Sp. z o.o.</b>						
poręczenie na rzecz PKS Gdańsk	BP Polska Sp.z o.o.	PKS Gdańsk Sp. z o.o.	21.09.2007	600	600	poręcznie cywilno-prawne na zakup paliwa
poręczenie na rzecz PKS Gdańsk	BP Polska Sp.z o.o.	PKS Gdańsk Sp. z o.o.	31.12.2007	100	100	poręcznie cywilno-prawne na zakup paliwa
<b>Udzielone przez Hekon Hotele Ekonomiczne S.A.</b>						
gwarancja na kredyt 500 mln. zł.	Bank Handlowy i Societe Generale (główni powołani organizatorzy), BZ WBK Caylon (organizatorzy)	ORBIS SA	7 lat z 2 opcjami przedłużenia terminu spłaty o kolejny rok	267 747	2 823	

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**6. PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH GRUPY**

	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2007</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006</b>	<b>% zmiany 2007 do 2006</b>
Przepływy z działalności operacyjnej	27 561	(9 665)	-385,16%
Przepływy z działalności inwestycyjnej	(61 634)	(13 724)	349,10%
Przepływy z działalności finansowej	1 276	10 261	-87,56%
<b>Razem przepływy pieniężne netto</b>	<b>(32 797)</b>	<b>(13 128)</b>	<b>149,82%</b>
Srodki pieniężne na koniec okresu	74 450	68 413	8,82%

**6.1 Działalność operacyjna**

W pierwszym kwartale 2007 roku, Grupa Kapitałowa Orbis wykazała dodatnie przepływy z działalności operacyjnej. Największą dodatnią korektą zysku była amortyzacja, co jest związane z rodzajem działalności wykonywanej przez spółki Grupy, oraz zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem kredytów i pożyczek. Na dodatnią korektę zmiany stanu zobowiązań miały wpływ spółki Grupy Orbis Transport i PBP Orbis Sp. z o.o. Największą ujemną korektą, podobnie jak w pierwszym kwartale 2006 roku, była korekta z tytułu zmiany stanu należności,.

**6.2 Działalność inwestycyjna**

Wydatkami, które zaważyły na przepływach z działalności inwestycyjnej były wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych, które zwiększyły się ze względu na zaangażowanie się Grupy Hotelowej Orbis w dużą ilość nowych inwestycji. Znaczącą pozycją w dodatnich przepływach z działalności inwestycyjnej były przychody ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych w Grupie Orbis Transport. Największe dodatnie przepływy z działalności inwestycyjnej Grupy Kapitałowej Orbis w pierwszym kwartale 2007 roku to, podobnie jak w analogicznym kwartale ubiegłego roku, przychody ze sprzedaży krótkoterminowych papierów wartościowych w Hekon Hotele Ekonomiczne S.A. Jednocześnie spółka ta poniosła znaczne wydatki z tego tytułu, dlatego w ujęciu per saldo pozycje dotyczące papierów wartościowych miały niewielki wpływ na przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej.

**6.3 Działalność finansowa**

W ciągu pierwszego kwartału 2007 roku, a także w analogicznym okresie 2006 roku Grupa Kapitałowa Orbis osiągnęła dodatnie przepływy z działalności finansowej, przy czym były one zdecydowanie mniejsze w bieżącym kwartale. Wpłynęły na to znacznie mniejsze wpływy z zaciągniętych kredytów (Grupy Kapitałowe Orbis Transport i PBP Orbis). Ujemnymi przepływami z tej działalności w obu porównywanych kwartałach były przede wszystkim koszty obsługi zadłużenia oraz wydatki na zobowiązania z tytułu umów leasingu finansowego.

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**7. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM GRUPY I DYWIDENDY**

	stan na 31.03.2007	stan na 31.12.2006	% zmiana w ciągu 3 miesięcy zakończ. 31.03.2007	stan na 31.03.2006	% zmiana w ciągu 12 miesięcy zakończ. 31.03.2007
Kapitał zakładowy	517 754	517 754	0,00%	517 754	0,00%
Pozostałe kapitały	133 333	133 333	0,00%	133 333	0,00%
Różnice kursowe z konsolidacji	(577)	(628)	-8,12%	(652)	-11,50%
Zyski zatrzymane	1 005 941	1 009 544	-0,36%	919 185	9,44%
<b>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego</b>	<b>1 656 451</b>	<b>1 660 003</b>	<b>-0,21%</b>	<b>1 569 620</b>	<b>5,53%</b>
Kapitały akcjonariuszy mniejszościowych	1 531	1 717		1 424	
<b>Kapitał własny</b>	<b>1 657 982</b>	<b>1 661 720</b>	<b>-0,22%</b>	<b>1 571 044</b>	<b>5,53%</b>

Kapitał zakładowy pozostaje na niezmienionym poziomie.

Na kapitały pozostałe odnoszone są kwoty ze sprzedaży akcji Orbis S.A. powyżej ich wartości nominalnej oraz aktualizacja wartości inwestycji. W bieżącym kwartale kapitał ten nie uległ zmianie.

Na kapitały z różnic kursowych z konsolidacji składają się różnice kursowe z konsolidacji Spółki UAB Hekon.

Zmiana kwoty zysków zatrzymanych w pierwszym kwartale 2007 została spowodowana zarachowaniem straty netto za bieżący okres obrotowy w wysokości 3 603 tys. zł. Pozostała część wyniku w wysokości -186 tys. zł. wpłynęła na wartość kapitałów mniejszości.

**8. WPŁYW ZDARZEŃ NIEPOWTARZALNYCH I JEDNORAZOWYCH**

W okresie 3 miesięcy zakończonych 31 marca 2007 roku oraz 31 marca 2006 roku nie miały miejsca istotne zdarzenia niepowtarzalne i jednorazowe.

**9. EMISJE, WYKUP I SPŁATY DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH**

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem nie nastąpiła emisja, wykup bądź spłata dłużnych kapitałowych papierów wartościowych.

**10. TRANSAKCJE Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI**

**ISTOTNE TRANSAKCJE GRUPY KAPITAŁOWEJ**

W okresie 3 miesięcy bieżącego roku miały miejsce następujące istotne transakcje Grupy Kapitałowej Orbis z podmiotami powiązanyymi:

- z Accor Polska sp. z o.o. (spółka powiązana z Accor S.A.; dawniej Societe d'Exploitation Hotek Polska sp. z o.o.) przychody wyniosły 279 tys. zł., w tym z tytułu umowy o zarządzanie w kwocie 269 tys. zł. oraz koszty w wysokości 3 731 tys. zł., w tym z tytułu opłaty licencyjnej w wysokości 3 717 tys. zł. Należności z tytułu tych transakcji wyniosły 197 tys. zł. a zobowiązania z tego tytułu 3 956 tys. zł. W okresie trzech miesięcy 2006 roku przychody wyniosły 830 tys. zł., w tym z tytułu umowy o zarządzanie w kwocie 815 tys. zł., zaś koszty wyniosły 709 tys. zł., w tym z tytułu opłaty licencyjnej 684 tys. zł. Należności wyniosły 200 tys. zł. natomiast zobowiązania – 350 tys. zł.
- z Accor Centres de contacts Clients (spółka powiązana z Accor S.A.) koszty dostępu do systemu usług rezerwacyjnych wyniosły 626 tys. zł., natomiast zobowiązań w tym okresie wyniosły 192 tys. zł. W ciągu 3 miesięcy 2006 roku koszty wyniosły 458 tys. zł. zaś zobowiązania 146 tys. zł.
- z Accor S.A. Guarantee Lease Fees (spółka powiązana z Accor S.A.) koszty wyniosły 102 tys. zł., a w ciągu 3 miesięcy 2006 roku 113 tys. zł.

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**TRANSAKCJE WEWNATRZ GRUPY, ELIMINACJE KONSOLIDACYJNE**

Wykaz wyłączeń dokonanych przy konsolidacji grupy kapitałowej przedstawia się następująco:

na 31 marca 2007	<b>Orbis S.A.</b>	<b>Hekon S.A.</b>	<b>Kontrakty Sp. z o.o.</b>	<b>PBP Orbis Sp. z o.o.</b>	<b>Orbis Transport Sp. z o.o.</b>	<b>UAB Hekon</b>	<b>Razem wyłączenia</b>
<b>Transakcje wewnątrz Grupy</b>							
Należności	44 960	145 923	0	1 340	820	2	193 045
Zobowiązania	145 149	1 714	12	683	43 071	2 416	193 045
Koszty	2 806	1 427	23	2 294	1 346	28	7 924
Przychody	4 572	2 423	0	407	522	0	7 924

**11. ZMIANY ZASAD RACHUNKOWOŚCI**

Poniżej przedstawiono objaśnienie różnic, które zaistniały między danymi w bilansie za okres 3 miesięcy zakończonych 31.03.2006, prezentowanymi w niniejszym skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym, a danymi na dzień 31.03.2006 roku, prezentowanymi w skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym na dzień 30 czerwca i za 6 miesięcy zakończonych 30 czerwca 2006, oraz ich wpływ na wynik i rachunek przepływów pieniężnych za 3 miesiące 2006 roku. Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30 czerwca i za 6 miesięcy zakończonych 30 czerwca 2006 zostało opublikowane 10 sierpnia 2006 roku, a opis danych porównywalnych został w nim przedstawiony w punkcie 11.

**Zmiany w bilansie, rachunku zysków i strat i rachunku przepływów pieniężnych na dzień 31.03.2006r.:**

<b>BILANS</b>	<b>stan na 31.03.2006 prezentowany w sprawozdaniu na 30.06.2006</b>	<b>różnice</b>	<b>stan na 31.03.2006 aktualny</b>
Aktywa trwałe	1 954 338	1. 3 597	1 957 935
Aktywa obrotowe	202 533	2. (9 169)	193 364
	674	3. 526	1 200
<b>Aktywa razem</b>	<b>2 157 545</b>	<b>(5 046)</b>	<b>2 152 499</b>
Kapitał własny	1 648 079	4. (77 035)	1 571 044
Zobowiązania długoterminowe	326 792	5. 71 618	398 410
Zobowiązania krótkoterminowe	182 674	6. 371	183 045
<b>Pasywa razem</b>	<b>2 157 545</b>	<b>(5 046)</b>	<b>2 152 499</b>
	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006 prezentowane w sprawozdaniu na 30.06.2006</b>	<b>różnice</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006 aktualne</b>
<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT</b>			
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	27 246	7. 2 344	29 590
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(18 435)	8. 2 424	(16 011)
<b>Zysk (strata) netto za rok obrotowy</b>	<b>(17 848)</b>	<b>9. 417</b>	<b>(17 431)</b>

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
 Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
 (wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

<b>RACHUNEK PRZEPIŁYWÓW PIENIĘŻNYCH</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006 prezentowane w sprawozdaniu na 31.03.2006</b>	<b>różnice</b>	<b>3 miesiące zakończone 31.03.2006 aktualne</b>
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(10 634)	969	(9 665)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(12 815)	(909)	(13 724)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	10 493	(232)	10 261
<b>Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów</b>	<b>(12 956)</b>	<b>(172)</b>	<b>(13 128)</b>

**BILANS**

1.	Korekta leasingu samochodów w Orbis Transport	4 305
	Korekta amortyzacji środków trwałych w Orbis Transport	1 170
	Rozpoznanie wartości rezydualnej dla środków trwałych w Orbis Transport	1 950
	Korekta podatku odroczonego	2 085
	Podział należności na długo- i krótkoterminowe w Orbis Transport	6 369
	Korekta wyceny początkowej wartości firmy	(1 435)
	Korekta wyceny środków trwałych w PBP Orbis	(500)
	Skompensowanie Rezerwy z tytułu podatku odroczonego z Aktywem z tytułu podatku odroczonego	(12 015)
	Inne	1 668
	<b>Razem</b>	<b>3 597</b>
2.	Podział należności na długo- i krótkoterminowe w Orbis Transport	(7 950)
	Eliminacja ZFŚS w Orbis Transport	(1 700)
	Inne	481
	<b>Razem</b>	<b>(9 169)</b>
3.	Korekta kwalifikacji aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży w Orbis Transport	526
4.	Wpływ utworzonej rezerwy z tytułu podatku odroczonego na zyski zatrzymane	(77 841)
	Wpływ korekty wartości firmy dokonanej w Grupie Kapitałowej Orbis Transport na zyski zatrzymane	1 891
	Wpływ dotworzenia rezerwy na nagrody jubileuszowe i świadczenia emerytalne dokonanej w Grupie Kapitałowej Orbis Transport na zyski zatrzymane	1 700
	Wpływ korekty wyceny środków trwałych w PBP Orbis na zyski zatrzymane	(501)
	Inne	(2 284)
	<b>Razem</b>	<b>(77 035)</b>
5.	Skompensowanie Rezerwy z tytułu podatku odroczonego z Aktywem z tytułu podatku odroczonego	(5 203)
	Korekta podatku odroczonego związana z korektą leasingu w Orbis Transport	1 647
	Korekta rezerw związana z wyceną aktuarialną w Orbis Transport	2 831
	Utworzenie Rezerwy z tyt. podatku odroczonego uwzględniając wartość wyceny praw użytkowania wieczystego gruntów otrzymanych nieodpłatnie od gminy w Spółce Orbis S.A.	70 800

**Grupa Kapitałowa Orbis**  
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

	Inne	1 543
	<b>Razem</b>	<b>71 618</b>
6.	Eliminacja Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Grupie Kapitałowej Orbis Transport	371
<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT</b>		
7.	Przeniesienie przychodów z wynajmu nieruchomości inwestycyjnych z pozostałych przychodów operacyjnych do przychodów ze sprzedaży usług	441
	Przeniesienie przychodów ze sprzedaży znaków towarowych z pozostałych przychodów operacyjnych do przychodów ze sprzedaży towarów i materiałów	224
	Przeniesienie kosztów z wynajmu nieruchomości inwestycyjnych z pozostałych kosztów operacyjnych do kosztu własnego sprzedaży	(196)
	Korekta leasingu samochodów w Orbis Transport	1743
	Inne	132
	<b>Razem 7</b>	<b>2 344</b>
8.	Przesunięcie odsetek, różnic kursowych oraz wyniku z działalności kantorów z przychodów finansowych do pozostałych przychodów operacyjnych	1 205
	Korekta wyniku na sprzedaży środków trwałych w Orbis Transport	(1 050)
	Przeniesienie kosztów z wynajmu nieruchomości inwestycyjnych z pozostałych kosztów operacyjnych do kosztu własnego sprzedaży	196
	Korekta leasingu samochodów w Orbis Transport	(481)
	Inne	210
	<b>Razem 7+8</b>	<b>2 424</b>
9.	Przesunięcie odsetek, różnic kursowych oraz wyniku z działalności kantorów z przychodów finansowych do pozostałych przychodów operacyjnych	(668)
	Korekta leasingu samochodów w Orbis Transport	(341)
	Ponowne przeliczenie podatku dochodowego	(861)
	Inne	(137)
	<b>Razem 7+8+9</b>	<b>417</b>

## 12. WYDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM

1. Orbis S.A. zwołuje na 28 czerwca 2007 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Orbis S.A. Przedmiotem obrad będzie między innymi zatwierdzenie sprawozdań finansowych i podział zysku netto za rok obrotowy 2006. Zarząd Spółki postanowił przedstawić Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy Orbis S.A. propozycję przeznaczenia z zysku netto wypracowanego w 2006 roku kwoty 15 666 tys. zł. na dywidendę i pozostawienia kwoty 47 428 tys. zł. jako zysku zatrzymanego Spółki (raport bieżący 9/2007 i 10/2007).
2. BZ WBK AIB Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. zawiadomiło o częściowym zbyciu posiadanych akcji przez Fundusze Inwestycyjne (raport bieżący 8/2007)
3. W dniu 8 maja 2007 roku PIONEER Pekao Investment Management S.A. zawiadomił o nabyciu akcji Orbis S.A. (raport bieżący 11/2007).
4. Z dniem 1 kwietnia 2007 roku na stanowisku Prezesa Zarządu PBP Orbis Sp. z o.o. została powołana Pani Małgorzata Miazek.

## 13. AKCJONARIUSZE EMITENTA

Kapitał zakładowy „Orbis” S.A. na dzień 15 maja 2007 roku wynosi 517.754 tys. zł., tj. 46 077 008 akcji. W skład akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na WZA, według stanu posiadania akcji i ich procentowego udziału w kapitale zakładowym na dzień 15 maja 2007 roku, ujawnionych w zawiadomieniach doręczonych Spółce w oparciu o art. 69 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, wchodzi:

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

Akcjonariusz (wyszczególnienie)	Liczba posiadanych akcji na dzień 15.05.2007	Procentowy udział w kapitale zakładowym na dzień 15.05.2007	Zmiana w strukturze własności znaczących pakietów akcji w okresie od 01.03.2007 do 15.05.2007 (od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego)
	(odpowiada liczbie głosów na WZA)	(odpowiada % udziałowi w ogólnej liczbie głosów na WZA)	
<b>Accor S.A.:</b>	<b>18 698 000</b>	<b>40,57%</b>	
<i>[w tym spółka zależna Accor S.A. - ACCOR POLSKA Sp. z o. - dawniej: Societe d'Exploitation HOTEK POLSKA Sp. z o.o.]:</i>	2 303 849	4,99%	
<b>BZ WBK AIB Asset Management S.A. - klienci objęci umowami o zarządzanie, fundusze inwestycyjne BZ WBK AIB Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A.*:</b>	<b>7 524 757</b>	<b>16,33%</b>	
<i>[w tym na rachunkach papierów wartościowych funduszy inwestycyjnych zarządzanych przez BZ WBK AIB Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A.]:</i>	4 577 039	9,93%	-0,08%
<b>ING Nationale Nederlanden Polska Otwarty Fundusz Emerytalny:</b>	<b>2 715 009</b>	<b>5,89%</b>	
<b>Commercial Union OFE BPH CU WBK:</b>	<b>2 338 652</b>	<b>5,08%</b>	
<b>Pioneer Pekao Investment Management S.A. (PPIM) - wszyscy klienci (w zakresie portfeli zarządzanych przez PPIM):</b>	<b>2 232 876</b>	<b>5,06%</b>	<b>+5,06%</b>
<i>[w tym portfele funduszy inwestycyjnych Pioneer zarządzane przez PIONEER PEKAO INVESTMENT MANAGEMENT S.A.]:</i>	2 313 646	5,02%	+5,02%

\* Zwiększenie udziału w styczniu 2007 roku prezentowane było w poprzednim raporcie kwartalnym.

### 14. ZMIANY W STANIE POSIADANIA AKCJI EMITENTA PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE W OKRESIE OD OSTATNIEGO RAPORTU KWARTALNEGO

W okresie od przekazania ostatniego raportu kwartalnego nie nastąpiły zmiany w stanie posiadania akcji „Orbis” S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące.

Znany Spółce stan posiadania akcji „Orbis” S.A. przez Członków Zarządu na dzień 15 maja 2007 roku przedstawia się następująco:

1. Jean-Philippe Savoye - Prezes Zarządu  
posiada 5 000 akcji „Orbis” S.A.
2. Krzysztof Andrzej Gerula - Pierwszy Wiceprezes Zarządu  
posiada 2 607 akcji „Orbis” S.A.
3. Ireneusz Andrzej Węglowski - Wiceprezes Zarządu  
posiada 3 000 akcji „Orbis” S.A.
4. Yannick Yvon Rouvrais - Członek Zarządu  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.
5. Alain Billy - Członek Zarządu  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.

Znany Spółce stan posiadania akcji „Orbis” przez Członków Rady Nadzorczej na dzień 15 maja 2007 przedstawia się następująco:

1. Claude Moscheni  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.
2. Erez Boniel  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.

### **Grupa Kapitałowa Orbis**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

3. Sabina Czepielinda  
posiada 268 akcji „Orbis” S.A.  
nabytych w 1998 roku nieodpłatnie (akcje pracownicze)
4. Michael Flaxman  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.
5. Christophe Guillemot  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.
6. Michael Harvey  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.
7. Andrzej Przytuła  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.
8. Janusz Rozdzyński  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.
9. Denys Sappey  
nie posiada akcji „Orbis” S.A.

**Grupa Kapitałowa Orbis**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

**15. POSTĘPOWANIA TOCZĄCE SIĘ PRZED SADEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ**

przedmiot postępowania	wartość przedmiotu sporu	data wszczęcia postępowania	strony wszczętego postępowania	stanowisko spółki
o solidarną zapłatę na rzecz RP Instal Sp. z o.o. jako podwykonawcą RD-Bud Sp. z o.o., na podstawie nakazu wydanego w postępowaniu upominawczym	347 tys. zł.	marzec 2007 roku	Powód: RP Instal Polska Sp. z o.o. Warszawa Pozwany: Orbis S.A. i RD-BUD Sp. z o.o.	Orbis S.A., ponieważ nie doszło do zatwierdzenia umowy z podwykonawcą firmą RP Instal w trybie art.647 1 par.2 KC, wniósł sprzeciw od tego nakazu zapłaty wnosząc o uchylenie go w całości
o stwierdzenie nieważności orzeczenia administracyjnego z dnia 24.06.1955 r. w sprawie odmowy przyznania dotychczasowym właścicielom prawa własności czasowej do gruntu nieruchomości położonej w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 29 (obecnie 35) nr hip. 5021.		zawiadomienie Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast datowane 18.04.2002 r.	Wnioskodawcy: P.P. A. J. Blikle i H. M. Helmerson Andrzejewska; Strona przeciwna: Minister Infrastruktury; Uczestnik: Orbis S.A.	Wniosek o przyznanie prawa własności czasowej złożony przez byłych właścicieli nieruchomości będzie podlegał ponownemu rozpatrzeniu.
1) o przyznanie prawa własności czasowej (obecnie prawa użytkownika wieczystego) do gruntu nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 26 , nr hip. 1599 G. 2) o stwierdzenie nieważności decyzji Wojewody Warszawskiego nr 447/91 z dnia 23.09.1991 roku dotyczącej uwłaszczenia Orbis S.A. Hotel Forum w Warszawie nieruchomością położoną w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 24/26, w części dotyczącej Hip. 1599 lit. G		1) wniosek z dnia 14.09.1948 r. o przyznanie prawa własności czasowej; 2) zawiadomienie Ministra Budownictwa datowane 20.11.2006 roku (doręczone Orbis S.A. 04.12.2006 roku)	1) Wnioskodawca: J. i T. Sławińscy (obecnie spadkobiercy: E. Sławińska i inni Uczestnik: Orbis S.A. 2) Wnioskodawca: J. Kubiacyk-Grodzka (jedna ze spadkobierczyń T. Sławińskiego)	1) Prezydent m.st. Warszawy decyzją z dnia 06.02.2006 roku kolejny raz odmówił następcom prawnym b. właściciela przyznania prawa użytkownika wieczystego do gruntu nieruchomości. Spadkobiercy b. właścicieli wnieśli odwołania od ww. decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 06.02.2006 roku. Brak dalszych informacji w sprawie. 2) Pani J. Kubiacyk-Grodzka wystąpiła z wnioskiem o stwierdzenie nieważności decyzji. Decyzją z dnia 22.01.2007 roku Minister Budownictwa odmówił stwierdzenia ww. decyzji.
o zapłatę wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości położonej przy ul. Pijarskiej 11 w Krakowie	1 345 tys. zł	wystąpili do sądu: 1) S., P., G., A. Marczakowie – marzec 2003 2) A. i M. Marczakowie – kwiecień 2004 rok 3) I. Kuc – listopad 2004 rok 4) J. Tabor i I. Ciapała – listopad 2004 rok	Powodowie: S., P., G., A., A., M. Marczakowie, oraz I. Kuc, E. Ciapała, J. Tabor; Pozwany: Orbis S.A.	Orbis S.A. wniósł o oddalenie pozwów. Sąd Okręgowy w Krakowie wydał postanowienie o dopuszczeniu dowodu z opinii biegłego na okoliczność wyceny nakładów poniesionych przez Orbis na remont kamienicy oraz wyceny wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z kamienicy, a także o powołaniu przez Sąd biegłego rzeczoznawcy. Pełnomocnik Orbis S.A. złożył zarzuty do opinii biegłego prosząc o jej nie uwzględniania i wyznaczenie nowego biegłego. Nie wyznaczono kolejnego terminu rozprawy.
postępowanie o zapłatę, proporcjonalnie do posiadanych udziałów we współwłasności, tytułem zwrotu nakładów koniecznych, poniesionych przez Orbis S.A. na kamienicę przy ul. Pijarskiej 11 w Krakowie	1 541 tys. zł.	pozew z dnia 29.11.2004 r.	Powód: Orbis S.A., Pozwani: S.Marczak, P. Marczak, G. Marczak, A. Marczak, M. i A. Marczakowie, I. Kuc, E. Ciapała, J. Tabor	Wniosek Orbis S.A. o wydanie postanowienia o zabezpieczenie roszczenia pozwu poprzez obciążenie hipoteką przymusową do kwoty 1 541 346 zł na nieruchomości przy ul. Pijarskiej 11 został przez Sąd uwzględniony. Orbis S.A. złożył następnie do Sądu Wydział Ksiąg Wieczystych wniosek, celem dokonania wpisu hipoteki przymusowej do KW. Sąd oddalił ww. wniosek. Na to postanowienie Orbis S.A. wniósł zażalenie., które nadal pozostaje nierozpatrzone.

## Grupa Kapitałowa Orbis

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe – pierwszy kwartał 2007 rok  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tys. zł, o ile nie podano inaczej)

przedmiot postępowania	wartość przedmiotu sporu	data wszczęcia postępowania	strony wszczętego postępowania	stanowisko spółki
postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności orzeczenia administracyjnego Prezydium Rady Narodowej z 20.12.1961 roku odmawiającego dotychczasowemu właścicielowi przyznania prawa własności czasowej do gruntu nieruchomości warszawskiej położonej przy ul. Krakowskie Przedmieście 5, nr hip. 410 o pow. ok. 8414 m2 (w tym 589 m2 jest w użytkowaniu wieczystym Orbis S.A. - część dojazdu do garażu do Hotelu Sofitel Victoria w Warszawie)		zawiadomienie przez Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast pismem datowanym 05.07.2002 rok o prowadzonym postępowaniu w sprawie stwierdzenia nieważności	Wnioskodawca: E. Raczyński (obecnie C. Raczyńska, W. Dembińska, W. Rey); Strona przeciwna: Minister Infrastruktury (obecnie Minister Budownictwa); Uczestnik: Orbis S.A.	W dniu 16.11.2006r. Orbis SA wystąpił do Ministra Budownictwa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w której Minister Budownictwa wydał ww. decyzję z dnia 25.10.2006r. W dniu 23.03.2007 Orbis S.A. zawarł ze spadkobierczyniami E. Raczyńskiego porozumienie o rezygnacji z jakichkolwiek roszczeń prawnych od Orbis S.A.
25 postępowań o odszkodowania w związku z naruszeniem zasad postępowania przy dokonywaniu zwolnień grupowych w związku z likwidacją Oddziału Orbis S.A. Hotel Europejski w Warszawie oraz postępowania o odszkodowanie w wysokości od 5 000 67.200 zł z tytułu rozwiązania umowy z naruszeniem prawa. Pracownicy, którzy kontynuują spór z Orbis S.A. zredukowali swoje roszczenia z kwoty 67.200 złotych do kwoty trzy krotności ostatniego wynagrodzenia za pracę .	Część pracowników dochodzi odszkodowania a w wysokości od 28 do 67 tys. zł. natomiast część dochodzi odszkodowań w wysokości 3 miesięcznego wynagrodzenia w kwocie od 5 do 19 tys. zł.	od lipca 2005 roku i od końca września 2005 roku	Powodowie: ok. 25 pracowników zlikwidowanego Orbis S.A. Oddział Hotel Europejski w Warszawie; Pozwany: Orbis S.A.	Orbis S.A. wnosi o oddalenie wszystkich pozwów. Do chwili obecnej około większość pracowników cofnęła pozwy, pozostało 25 pozwów a postępowania te są obecnie na etapie przesłuchiwania zgłoszonych przez strony świadków. W sprawie zapadły 2 wyroki w I instancji korzystne dla Orbis S.A.
o ustalenie, że aktualizacja opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu przy ul. Zagórnej 1 w Warszawie jest nieuzasadniona i że uzasadniona jest w mniejszej wysokości	230 tys. zł.	Wniosek do SKO z dnia 12.01.2005	Wnioskodawca: Orbis S.A. Uczestnik: Prezydent m.st. Warszawy	Wniosek Orbis S.A. do SKO w Warszawie o ustalenie, że aktualizacja opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu jest i że uzasadniona jest w mniejszej wysokości. W związku z jedynie częściowym uznaniem wniosku Orbis S.A., wniesiono sprzeciw do Sądu Powszechnego dniu 8.03.2007 Sąd zawiesił postępowanie w celu umożliwienia zawarcia ugody.
o ustalenie, że aktualizacja opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 w Warszawie jest nieuzasadniona i ,że jest uzasadniona w mniejszej wartości	273 tys. zł.	wniosek do SKO z dnia 10.01.2006	Wnioskodawca: Orbis S.A. Uczestnik: Prezydent m.st. Warszawy	Wniosek Orbis S.A. do SKO w Warszawie o ustalenie, że aktualizacja opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu jest nieuzasadniona i że uzasadniona jest w mniejszej wysokości. Orbis S.A. oczekuje na orzeczenie SKO. Stan sprawy bez zmian. Dodatkowo wniesiono do Prezydenta m.st. Warszawy o zmianę stawki procentowej opłaty rocznej z dotychczasowych 3 % na 2 %. Sprawa w toku. Stan sprawy bez zmian.
59 postępowań z powództwa pracowników Oddziału Hotel Vera w Warszawie o wypłatę premii miesięcznych za okres 2003 – 2005 r.	Powodowie, z nielicznymi wyjątkami, dochodzą kwot z zakresu 2 – 15 tys. zł.	pierwsze pozwy wpłynęły w lipcu 2006	Powodowie: 59 pracowników Oddziału Hotel Vera w Warszawie, Pozwany: Orbis S.A. Oddział Hotel Vera w Warszawie	Oddział Hotel Vera w Warszawie wnosi o oddalenie wszystkich powództw pracowników. Sprawy są w toku.
15 postępowań z powództwa pracowników zlikwidowanego Oddziału Hotel Solec w Warszawie o wypłatę premii miesięcznych za okres 2003-2005r.	Powodowie dochodzą kwoty w przedziale 4-16 tys. zł.	pierwsze pozwy wpłynęły w lipcu 2006r.	Powodowie: 15 byłych pracowników zlikwidowanego Oddziału Hotel Solec w Warszawie; Pozwany: Orbis	Orbis SA wnosi o oddalenie wszystkich powództw pracowników. Sprawy są w toku; kilku pracowników cofnęło pozwy i rzekło się roszczeń.